|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Герб | **Комитет**  **Республики Адыгея**  **по архитектуре и**  **градостроительству** | P:\Проектно-пр. департамент\06_СКК\6.1_Календарно-методический табель\Качество\logos1.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  **Ходзинского сельского поселения Кошехабльского**  **муниципального района**  **Республики АдыгеЯ** |
|  |  |
| Том II | материалы по обоснованию  ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА в текстовой форме |

2023 год

**генеральный план Ходзинского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики АдыгеЯ**

ТОМ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА В ТЕКСТОВОЙ ФОРМЕ

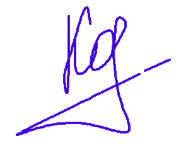
**Заказчик:** Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству

**Контракт:** № 0176200005523001637 от 24 октября 2023 года

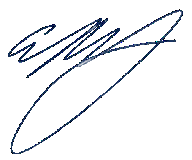
**Исполнитель:** Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский институт «Земля и город»



Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.И. Комаров

Технический директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Белихов

Начальник проектного управления № 3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Ю. Карлов

Старший инженер, и.о. заместителя начальника проектного управления № 3\_\_\_\_А.Н. Кирдаков

Инженер проектного управления № 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Мочалова

Младший инженер проектного управления № 3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Гладкова

В подготовке проекта генерального плана Ходзинского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея (далее также — генеральный план / Проект) также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

**ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Масштаб** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| **УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ** | | |
| **Текстовая часть** | | |
| 1 | Том I. Положение о территориальном планировании | - |
| **Графическая часть** | | |
| 1 | Карта функциональных зон поселения | М 1:10000 |
| 2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | М 1:10000 |
| 3 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения | М 1:10000 |
| **Приложение (обязательное)** | | |
| 1 | Описание границ населенных пунктов | - |
| **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА** | | |
| **Текстовая часть** | | |
| 1 | Том II. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме | - |
| **Графическая часть** | | |
| 1 | Карта современного использования территории | М 1:10000 |
| 2 | Карта результатов комплексной оценки территории | М 1:10000 |
| 3 | Карта зон с особыми условиями использования территорий.  Карта территорий объектов культурного наследия.  Карта границ лесничеств | М 1:10000 |
| 4 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1:10000 |

**СОДЕРЖАНИЕ**

[ВВЕДЕНИЕ 8](#_Toc154153880)

[РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ 9](#_Toc154153881)

[РАЗДЕЛ 2. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИИ 10](#_Toc154153882)

[2.1 Объекты федерального значения 10](#_Toc154153883)

[2.2 Объекты регионального значения 10](#_Toc154153884)

[2.3 Объекты местного значения муниципального района 12](#_Toc154153885)

[РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ сельского поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования 15](#_Toc154153886)

[ГЛАВА 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ 15](#_Toc154153887)

[1.1 Описание положения муниципального образования 15](#_Toc154153888)

[1.2 Существующая планировочная организация 17](#_Toc154153889)

[ГЛАВА 2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ 18](#_Toc154153890)

[2.1 Климат 18](#_Toc154153891)

[2.2 Рельеф и геологическое строение 18](#_Toc154153892)

[2.3 Гидрология 19](#_Toc154153893)

[2.4 Минерально-сырьевые ресурсы 19](#_Toc154153894)

[2.5 Лесные ресурсы 19](#_Toc154153895)

[ГЛАВА 3. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ 21](#_Toc154153896)

[3.1 Анализ существующего состояния 21](#_Toc154153897)

[3.2 Демографический прогноз 24](#_Toc154153898)

[ГЛАВА 4. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД 26](#_Toc154153899)

[4.1 Анализ существующего состояния 26](#_Toc154153900)

[4.2 Информация об основных проблемах и ограничениях 26](#_Toc154153901)

[4.3 Направления развития 26](#_Toc154153902)

[ГЛАВА 5. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 28](#_Toc154153903)

[5.1 Расчет обеспеченности объектами местного значения 28](#_Toc154153904)

[5.2 Система социального и культурно-досугового обслуживания муниципального образования 30](#_Toc154153905)

[5.2.1 Образование и наука 30](#_Toc154153906)

[5.2.2 Физическая культура и массовый спорт 31](#_Toc154153907)

[5.2.3 Культура и искусство 33](#_Toc154153908)

[5.2.4 Здравоохранение 34](#_Toc154153909)

[5.2.5 Социальное обслуживание 35](#_Toc154153910)

[5.2.6 Туризм и отдых 35](#_Toc154153911)

[5.2.7 Прочие объекты обслуживания 35](#_Toc154153912)

[5.2.8 Обеспечение ритуального обслуживания 37](#_Toc154153913)

[ГЛАВА 6. ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА 39](#_Toc154153914)

[6.1 Промышленность 39](#_Toc154153915)

[6.2 Сельское хозяйство 39](#_Toc154153916)

[ГЛАВА 7. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 41](#_Toc154153917)

[7.1 Автомобильный транспорт 41](#_Toc154153918)

[7.1.1 Автомобильные дороги 41](#_Toc154153919)

[7.1.2 Улично-дорожная сеть 42](#_Toc154153920)

[7.1.3 Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта 43](#_Toc154153921)

[7.2 Железнодорожный транспорт 43](#_Toc154153922)

[7.3 Воздушный транспорт 44](#_Toc154153923)

[7.4 Водный транспорт 44](#_Toc154153924)

[7.5 Общественный пассажирский транспорт 44](#_Toc154153925)

[7.6 Искусственные дорожные сооружения 44](#_Toc154153926)

[ГЛАВА 8. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И ТРУБОПРОВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ 45](#_Toc154153927)

[8.1 Водоснабжение 45](#_Toc154153928)

[8.2 Противопожарное водоснабжение 49](#_Toc154153929)

[8.3 Водоотведение 50](#_Toc154153930)

[8.4 Ливневая канализация 56](#_Toc154153931)

[8.5 Теплоснабжение 57](#_Toc154153932)

[8.6 Газоснабжение 57](#_Toc154153933)

[8.7 Электроснабжение 58](#_Toc154153934)

[8.8 Связь 61](#_Toc154153935)

[ГЛАВА 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ 63](#_Toc154153936)

[9.1 Анализ строительных ограничений 63](#_Toc154153937)

[9.2 Инженерная подготовка территории 63](#_Toc154153938)

[9.3 Благоустройство территории 65](#_Toc154153939)

[ГЛАВА 10. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ 67](#_Toc154153940)

[10.1 Экологическое состояние территории 67](#_Toc154153941)

[10.2 Санитарная очистка территории 68](#_Toc154153942)

[ГЛАВА 11. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ 71](#_Toc154153943)

[11.1 Санитарно-защитная зона 71](#_Toc154153944)

[11.2 Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса 72](#_Toc154153945)

[11.3 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны 75](#_Toc154153946)

[11.4 Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии), охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), охранная зона линий и сооружений связи, охранная зона тепловых сетей 77](#_Toc154153947)

[11.5 Зоны затопления и подтопления 79](#_Toc154153948)

[11.6 Придорожные полосы автомобильных дорог 80](#_Toc154153949)

[11.7 Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети 81](#_Toc154153950)

[11.8 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства 81](#_Toc154153951)

[ГЛАВА 12. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО УСЛОВИЯМ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ 83](#_Toc154153952)

[12.1 Особо охраняемые природные территории 83](#_Toc154153953)

[12.2 Объекты культурного наследия 83](#_Toc154153954)

[12.3 Мероприятия, направленные на сохранение объектов культурного наследия 91](#_Toc154153955)

[ГЛАВА 13. МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ 95](#_Toc154153956)

[13.1 Участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей 95](#_Toc154153957)

[13.2 Месторождения и проявления полезных ископаемых 95](#_Toc154153958)

[ГЛАВА 14. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 96](#_Toc154153959)

[РАЗДЕЛ 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ИЛИ ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА 98](#_Toc154153960)

[ГЛАВА 1. УСТАНОВЛЕНИЕ ИЛИ ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ 98](#_Toc154153961)

[ГЛАВА 2. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 99](#_Toc154153962)

[РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 100](#_Toc154153963)

[5.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера 100](#_Toc154153964)

[5.1.1 Опасные гидрологические явления 101](#_Toc154153965)

[5.1.2 Опасные явления в лесах (лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары) 102](#_Toc154153966)

[5.1.3 Опасные метеорологические явления 103](#_Toc154153967)

[5.1.4 Опасные геофизические явления 105](#_Toc154153968)

[5.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера 105](#_Toc154153969)

[5.2.1 Аварии на автомобильном транспорте 106](#_Toc154153970)

[5.2.1 Взрывы (в том числе с последующим горением) и (или) разрушения (обрушения) в зданиях и сооружениях 107](#_Toc154153971)

[5.2.3 Аварии на системах жизнеобеспечения 107](#_Toc154153972)

[5.2.4 Аварии с выбросом, сбросом опасных химических веществ 108](#_Toc154153973)

[5.2.5 Аварии с разливом (выбросом) нефти, нефтепродуктов 108](#_Toc154153974)

[5.3 Биологическая опасность 108](#_Toc154153975)

[5.3.1 Наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпидемий, массовых отравлений, превышению допустимого уровня причинения вреда (с учетом его тяжести) здоровью человека 109](#_Toc154153976)

[5.3.2 Наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпизоотии, превышению допустимого уровня причинения вреда сельскохозяйственным животным 109](#_Toc154153977)

[5.3.3 Наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпифитотий, превышению допустимого уровня причинения вреда растениям и (или) окружающей среде 109](#_Toc154153978)

[5.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 109](#_Toc154153979)

[5.5 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и минимизации их последствий 112](#_Toc154153980)

[РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ 116](#_Toc154153981)

[РАЗДЕЛ 7. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА 117](#_Toc154153982)

ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея разработан обществом с ограниченной ответственностью Научно-исследовательским институтом «Земля и город» в соответствии с контрактом от 24 октября 2023 года № 0176200005523001637 по заданию Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству на основании.

Проект подготовлен в соответствии со статьями 23 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, а также действующей нормативной правовой базой в сфере территориального планирования на территории Российской Федерации и Республики Адыгея.

Проект разработан со следующими проектными периодами: первая очередь — 2033 год, расчетный срок — 2044 год.

Комплексная оценка территории и обоснование принятых решений по размещению объектов капитального строительства и мероприятий, связанных с развитием территорий, а также оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов и мероприятий на комплексное развитие территории муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского муниципального района, представлены в Томе 2. Материалов по обоснованию генерального плана в текстовой форме.

Графические материалы Проекта выполнены в геоинформационном программном продукте с использованием подосновы М 1:25000 и М 1:5000. Описание и отображение объектов федерального, регионального, местного значения, а также перечень слоев пространственных данных (объектов), структура атрибутивных данных и справочников в графических материалах Проекта соответствуют требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения Ходзинского сельского поселения, представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения Ходзинского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование документа** | **Наименование планируемого объекта** |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| **Региональные программы** | | |
| 1 | Государственная программа Республики Адыгея «Развитие культуры» | Предоставления субсидий из республиканского бюджета Республики Адыгея местным бюджетам на обеспечение устойчивого развития сельских территорий в целях строительства сельского дома культуры в ауле Ходзь муниципального образования «Кошехабльский район» |

РАЗДЕЛ 2. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИИ

2.1 Объекты федерального значения

Документами территориального планирования Российский Федерации размещение объектов федерального значения на территории Ходзинского сельского поселения не планируется.

2.2 Объекты регионального значения

Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вид, назначение объекта** | **Наименование объекта** | **Местоположение объекта** | **Срок реализации (по годам)** | **Основные характеристики объекта** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Схема территориального планирования Республики Адыгея** | | | | | | |
| 1 | Спортивное сооружение | Спортивный зал | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение»,  аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 134 | 2030 год | 1. Новое строительство | Не устанавливаются |
| 2 | Предприятие растениеводства | Тепличный комплекс | Кошехабльский муниципальныйрайон, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 2030 год | 1. Строительство современного тепличного комплекса на земельном участке площадью 17,48 га с использованием термального источника на основе передовых технологий и оборудования для производства овощных культур | Санитарно-защитная зона определяется проектом |

2.3 Объекты местного значения муниципального района

Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вид, назначение объекта** | **Наименование объекта** | **Местоположение объекта** | **Срок реализации (по годам)** | **Основные характеристики объекта** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Схема территориального планирования Кошехабльского района** | | | | | | |
| 1 | Объект санаторно-курортного назначения | Строительство лечебно-оздоровительного комплекса на территории Ходзинского термального источника | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение» | 2011, 2016 | - | - |
| 2 | Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара | Реконструкция здания амбулатории в аул Ходзь | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 2011 | - | - |
| 3 | Общеобразовательная организация | Реконструкция и расширение мощностей МДОУ № 12 аул Ходзь | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 2011 | - | - |
| 4 | - | Участие в строительстве автомобильной дороги подъезд к аул Ходзь | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 2016 | - | - |
| 5 | - | Строительство автомобильной дороги х. Кармолино-Гидроицкий – а. Ходзь | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 2016 | - | - |
| 6 | Станция автозаправочная | Строительство автозаправочной станции на территории северной окраины аул Ходзь | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 2011 | - | - |
| 7 | Водопроводные очистные сооружения | Строительство очистных сооружений в аул Ходз | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 2011 | - | - |
| 8 | Электрическая подстанция 110 кВ | Участие в реконструкции ОРУ 110 кВ с заменой секционного выключателя типа ВМТ-110 на ПС 110/35/10 кВ. Ходзь | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 2011 | - | - |
| 9 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | Строительство пожарного депо в а. Ходзь | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 2011 | - | - |

РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ сельского поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

ГЛАВА 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

Основные характеристики территории Ходзинского сельского поселения приведены в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1

Общие сведения о территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Параметры** | **Описание** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Площадь территории, га | 6820,27 |
| 2 | Численность населения, чел. | 2877 |
| 3 | Плотность населения, чел./га | 0,422 |
| 4 | Количество населенных пунктов | 1 |
| 5 | Расстояние до, км: | |
| г. Майкоп | 65,54 |
| г. Лабинск | 20,1 |
| г. Курганинск | 56,74 |
| г. Кошехабль | 47,75 |
| 6 | Главные планировочные оси: | |
| Транспортная | Автодорога регионального или межмуниципального значения «Майкоп – Гиагинская – Псебай – Зеленчукская – Карачаевск» 79 ОП РЗ К-001;  Автодорога регионального или межмуниципального значения «Подъезд к а. Ходзь» 79 ОП МЗ Н-097 |

В состав сельского поселения входит один населенный пункт: аул Ходзь.

1.1 Описание положения муниципального образования

Кошехабльский муниципальный район Республики Адыгея расположен в восточной части Республики Адыгея и вытянут с севера на юг. Граничит на западе с Гиагинским муниципальным районом Республики Адыгеи, на северо-западе — с Шовгеновским муниципальным районом Республики Адыгеи, на западе — с Курганинским муниципальным районом Краснодарского края, на юго-востоке — с Лабинским муниципальным районом Краснодарского края, на юго-западе — с Мостовским муниципальным районом Краснодарского края. Площадь территории Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея составляет 60974,190 га.

Ходзинское сельское поселение Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея расположено на юге Кошехабльского муниципального района. Ходзинское сельское поселение Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея граничит с:

* Вольненским сельским поселением Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея;
* Мостовским муниципальным районом Краснодарского края;
* Костромским сельским поселением Мостовского муниципального района Краснодарского края;
* Владимирским сельским поселением Лабинского муниципального района Краснодарского края.

Описание границ Ходзинского сельского поселения приведено в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2

Описание границ территории

| **№** | **Параметры** | **Описание** |
| --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Закон о границах: | Закон Республики Адыгея от 30.12.2004 № 282 «О наделении муниципального образования «Кошехабльский район» статусом муниципального района, об образовании муниципальных образований в его составе и установлении их границ» |
| 2 | Соседние административно-территориальные образования: | |
| север | Вольненское сельское поселение Кошехабльского муниципального района Республики Адыгеи |
| запад | Костромское сельское поселение Мостовского муниципального района Краснодарского края |
| юг | Мостовский муниципальный район Краснодарского края |
| восток | Владимирское сельское поселение Лабинского муниципального района Краснодарского края |

Положение Кошехабльского муниципального района в структуре Республики Адыгея представлено на рисунке 3.1.1. Положение Ходзинского сельского поселения в структуре Кошехабльского муниципального района представлен на рисунке 3.1.2.

Рисунок 3.1.1

Положение Кошехабльского муниципального района в структуре Республики Адыгея

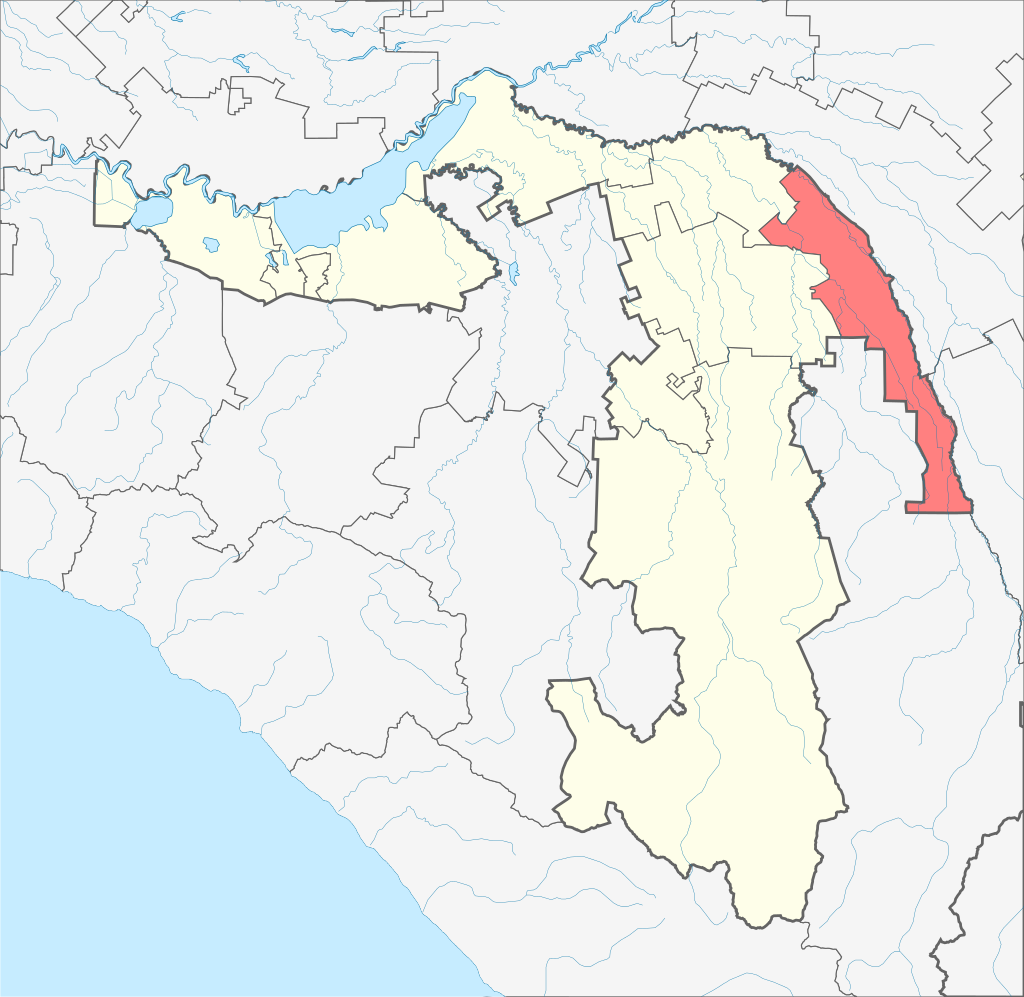
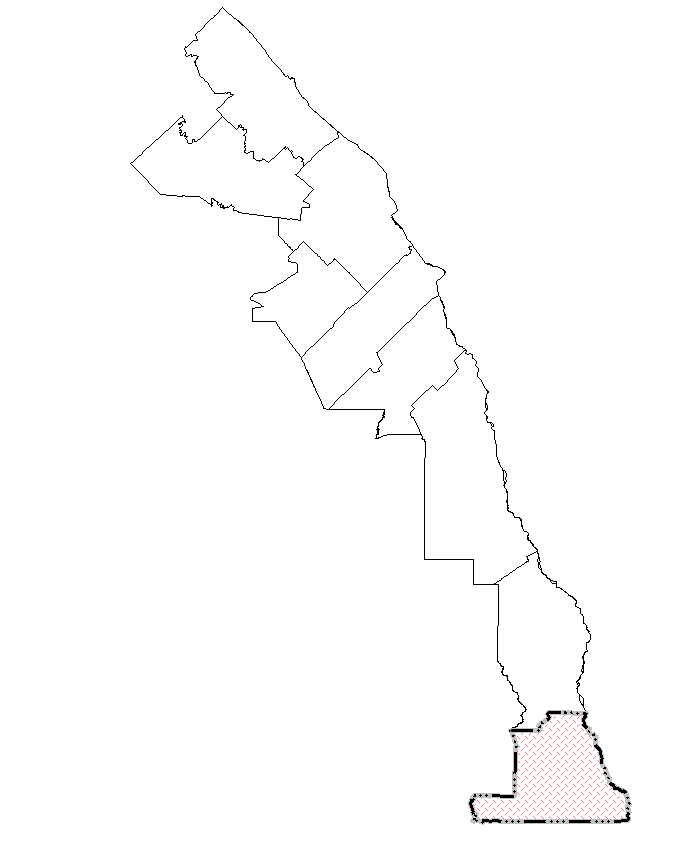


Рисунок 3.1.2

Положение Ходзинского сельского поселения в структуре   
Кошехабльского муниципального района



1.2 Существующая планировочная организация

Основу планировочного каркаса территории Ходзинского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея составляют планировочные оси (транспортные коридоры): Автодорога регионального или межмуниципального значения «Майкоп – Гиагинская – Псебай – Зеленчукская – Карачаевск» с идентификационным номером — 79 ОП РЗ К-001, автодорога регионального или межмуниципального значения «Подъезд к а. Ходзь» с идентификационным номером — 79 ОП МЗ Н-097.

ГЛАВА 2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ

2.1 Климат

Климат в Ходзинском сельском поселении умеренно влажный. В год в среднем выпадает 600 мм осадков. В середине лета температура воздуха достигает +25–27 ºС. В засушливый период дующие с востока ветры могут приобретать характер суховеев. Зима неустойчивая, с частыми оттепелями, высота снежного покрова не превышает 25 см.

В целом по Кошехабльскому району, минимальная многолетняя температура воздуха наблюдается в январе (абсолютная -34 ºС и среднемесячная –3,4 ºС), а максимальная в июне (абсолютная +41 ºС, среднемесячная +22,7 ºС).

Близость незамерзающего зимой Черного моря, отделенного от района высокими Кавказскими горами, и открытость территории в сторону Русской равнины создают очень неустойчивый, но мягкий климат.

Для зимнего периода (декабрь – февраль) характерно большое количество дней с оттепелями. Обычно снежный покров появляется в первой декаде декабря и сходит в первой декаде марта, число дней со снежным покровом (высота его не превышает 20 см), колеблется в пределах 45–65, максимальная глубина промерзания почвы 12–27 см (нормативная — 80 см).

В феврале происходит постепенное нарастание температуры и в конце февраля – начале марта среднесуточная температура воздуха достигает устойчивых положительных значений. Период с температурой воздуха выше 0 ºС продолжается 282–287 дней.

Лето наступает в первой половине мая. Это жаркое время года с недостаточным увлажнением. Осадки в это время года носят преимущественно ливневый характер. Ветры неустойчивы по направлению, скорость их наименьшая в году.

Осень в первой половине характеризуется сухой и ясной погодой. Во второй половине температура воздуха заметно снижается, осадки усиливаются. Это связано с проникновением влажных воздушных масс атлантического происхождения. Погода мягкая и теплая с постепенным нарастанием количества осадков к октябрю – ноябрю, причем осадки в это время носят характер затяжных моросящих дождей.

Весна наступает в конце февраля. Нарастание тепла — быстрое. Преобладают восточные и северо-восточные ветры, несущие сухую ясную погоду. В весенний период наблюдаются максимальные скорости ветра, и число ветреных дней достигает максимума. Отмечаются пыльные бури. Количество осадков увеличивается с преобладанием ливневых дождей.

В летнее время преобладают господствующие ветра — западные, а зимой — восточные и северо-восточные. Среднегодовая скорость ветра изменяется от 3,3 м/сек до 5,7 м/сек.

2.2 Рельеф и геологическое строение

Территория Ходзинского сельского поселения относится к единой крупной орографической области — равнинной. Представлена Закубанской наклонной равниной, сложенной плиоценовыми и четвертичными континентальными отложениями. Поверхность равнины наклонена от подножий Большого Кавказа на северо-запад и разделена долинами левых притоков реки Кубань на ряд междуречных плато, вытянутых на северо-запад и север.

Рельеф поверхности в границах Кошехабльского района довольно спокойный, с небольшими перепадами высот (1–5 м на 100 м). Абсолютные отметки высот в северной части достигают 120–175 м, в центральной — 130–195 м, в южной части — 214–284 м.

Территория сельского поселения расположена в пределах Восточно- Кубанского прогиба, являющегося составной частью Азово-Кубанской депрессии — крупной депрессионной структуры юго-востока Европейской части России — Предкавказского передового прогиба, заполненного осадками кайнозойского возраста, мощность которых достигает 2000–3000 метров.

Вся территория покрыта чехлом четвертичных отложений. Естественные обнажения коренных пород встречаются только в бортах речных долин.

Равнинная территория сельского поселения богата земельными ресурсами. Здесь самые плодородные типичные черноземы, лучшие условия рельефа для использования сельскохозяйственной техники, хорошее увлажнение, высокая обеспеченность теплом. Наряду с черноземами в на территории выделяются следующие типы почв: серые и бурые лесные, дерново-карбонатные, горно-лесные и горно-луговые почвы.

2.3 Гидрология

На территории Ходзинского сельского поселения протекает река Ходзь, длина которой составляет 88 км. Река берет начало на склонах горы [Большой Тхач](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D1%88%D0%BE%D0%B9_%D0%A2%D1%85%D0%B0%D1%87_(%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%B0)), на территории Республики Адыгея, и тут же покидает ее территорию, входя в пределы Краснодарского края. Вначале — общее направление течения на восток, позже — на север. У поселка [Узлового](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D0%B7%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B9_(%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%BA%D1%80%D0%B0%D0%B9)) принимает крупный правый приток — реку [Бугунж](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D1%83%D0%B3%D1%83%D0%BD%D0%B6). Ниже хутора [Кизинка](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B8%D0%B7%D0%B8%D0%BD%D0%BA%D0%B0) поворачивает на восток. Ниже станицы [Бесленеевской](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D1%81%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F) — общее направление течения на север. Ниже станицы [Переправной](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BD%D0%B0%D1%8F) покидает горно-лесную зону и выходит в долину [Лабы](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9B%D0%B0%D0%B1%D0%B0_(%D0%BF%D1%80%D0%B8%D1%82%D0%BE%D0%BA_%D0%9A%D1%83%D0%B1%D0%B0%D0%BD%D0%B8)). Ходзь на протяжении 22 км течет параллельно Лабе по ее долине. У хутора [Первомайского](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_(%D0%9C%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) принимает крупный левый приток — реку [Губс](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D1%83%D0%B1%D1%81). Ниже устья реки [Фаджако](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%B0%D0%B4%D0%B6%D0%B0%D0%BA%D0%BE) покидает территорию Краснодарского края и снова входит в пределы Республики Адыгея. Впадает в реку Лабу с левой стороны, в 180 км от ее устья, в 1,7 км к востоку от аула [Ходзь](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A5%D0%BE%D0%B4%D0%B7%D1%8C_(%D0%B0%D1%83%D0%BB)). Высота устья — 305 м над уровнем моря.

Так же на территории Ходзинского сельского поселения протекает р. Большой Чохрак длиной 44 км. Река берет начало западнее села [Беноково](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D0%BD%D0%BE%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE). В верхнем течении носит название Мокрый Чохрак. Течёт на север. Небольшой участок реки находится на территории Республики Адыгея. У хутора [Северный](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B5%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%BD%D1%8B%D0%B9_(%D0%9C%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) сливается с Малым Чохраком и образует реку Чохрак. Устье реки находится в 84 км по правому берегу реки Чохрак.

Так же на востоке сельского поселения протекает река Лаба. Образуется у хуторов Красный Гай и Свободный Мир при слиянии Большой Лабы и Малой Лабы, которые берут начало из ледников на северном склоне Главного Кавказского хребта.

В верхнем течении Лаба и её притоки — бурные горные реки, текущие в глубоких ущельях. В нижнем течении берега реки пологие, течение спокойное. Питание реки, смешанное: снеговое, ледниковое и дождевое. Средний расход близ устья 95,7 м³/сек. Длина реки — 214 км.

2.4 Минерально-сырьевые ресурсы

Территория Ходзинского сельского поселения относится к предгорной геолого-экономической зоне. Для предгорной зоны характерны месторождения и проявления гипса, известняков различного назначения, облицовочных и поделочных камней, стекольных песков, проявления марганцевых руд. Перспективы освоения и развития минерально-сырьевой базы предгорной зоны связываются с промышленным освоением и до-разведкой известных месторождений гипсов и известняков, вовлечением в разработку месторождений облицовочного камня и участков недр, содержащих сырье для стекольной промышленности (кварцевых песков, доломитов), выполнением поисково-оценочных работ на керамические глины.

2.5 Лесные ресурсы

Ходзинское сельское поселение расположено в границах Кошехабльского участкового лесничества Красногвардейского лесничества.

Согласно лесохозяйственному регламенту Красногвардейского лесничества Республики Адыгея, площадь Кошехабльского лесничества составляет 5270 га.

Деление лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов, в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Красногвардейского лесничества Республики Адыгея, разработанным ООО «Лесплан», утвержденным Приказом Управления лесами Республики Адыгея от 04.07.2019 № 252 «О лесохозяйственных регламентах лесничеств Управления лесами Республики Адыгея», представлено в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1

Деление лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целевое назначение лесов** | **Участковое лесничество** | **Номера кварталов или их частей** | **Площадь, га** | **Основания деления лесов по целевому назначению** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего лесов: | х | х | 21643 | Лесной кодекс РФ;  Водный кодекс РФ |
| *Защитные леса, всего* | х | х | 21643 |
| в том числе: | - | - | - |
| Леса водоохранных зон | Красногвардейское | Целые: 17,26,34  Части кварталов: 61,3,  4,6,13,39,41,59,61,62,62,65 | 1313 |
| Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: | - | - | 9940 | Лесной кодекс РФ;  Лесоустроительная инструкция от 29.03.2018 № 122 |
| в том числе: | - | - | - |
| -защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации | Красногвардейское | Части кварталов: 6,7,59,62 | 26 |
| Лесопарковые зоны | Красногвардейское | Части кварталов: 8,9,  10,11,12 | 257 | Лесной кодекс РФ |
| Ценные леса, всего | - | - | 7837 | Лесной кодекс РФ |
| в том числе: | - | - | - |
| - лесостепные леса | Красногвардейское | Кварталы: 5,40,66  Части кварталов: 6,7,15,39,45 | 705 |
| - запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов | Красногвардейское | Части кварталов: 20,25,27,29-33,35-38,46-65 | 1259 |
| - нерестоохранные полосы лесов | Красногвардейское | Целые: 2  Части кварталов: 1-4,13-16,18,19 | 412 |

Сведения о Красногвардейском лесничестве внесены в ЕГРН с реестровым номером 01:00-15.2.

ГЛАВА 3. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

3.1 Анализ существующего состояния

Динамика численности населения, характеристика естественного и механического прироста, половозрастная структура населения по праву считаются важнейшими социально-экономическими показателями развития территории.

Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, оказывают влияние на изменение численности населения. Именно они характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. В последнее время происходит увеличение демографического потенциала Кошехабльского муниципального района.

Численность населения Ходзинского сельского поселения на 01.01.2023 составила   
2748 чел., или 9,1 % от численности населения Кашехабльского муниципального района   
(30153 чел.) в целом.

Средняя плотность населения в настоящее время составляет 42,09 чел. на 1 км2 (средняя плотность населения на территории Кошехабльского муниципального района — 49,45 чел. на   
1 км2).

В Ходзинском сельском поселении сохраняется общая тенденция уменьшения численности населения, если к началу 2013 года численность населения составляла 2907 жителя, то к 2023 году население уменьшилось на 159 жителей или на 5,5% (рисунок 3.3.1).

Рисунок 3.3.1

Демографические тенденции Ходзинского сельского поселения, человек

Сравнительная динамика численности постоянного населения Кошехабльского муниципального района и Ходзинского сельского поселения представлена в таблице 3.3.1

Таблица 3.3.1

Сравнительная динамика численности постоянного населения Кошехабльского муниципального района и Ходзинского сельского поселения, человек

| **Наименование муниципального образования, населенного пункта** | **На 1 января отчетного года** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2013 год** | **2016 год** | **2018 год** | **2020 год** | **2023 год** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего в районе | 30317 | 29968 | 29726 | 29569 | 30153 |
| с.п. Ходзинское | 2907 | 2852 | 2852 | 2718 | 2748 |

**Половозрастная структура**

Диспропорция между мужским и женским населением Ходзинского сельского поселения практически отсутствует: 51 % составляют мужчины, 49 % — женщины.

В настоящий момент половозрастная структура Ходзинского сельского поселения имеет достаточно благоприятное соотношение основных возрастных категорий. Оно характеризуется уровнем трудоспособного населения выше среднероссийских показателей, а также высокой долей населения младше трудоспособного возраста.

На 01.01.2020 трудоспособное население заняло 56 % от всей численности населения, детские и пенсионные возраста заняли 18 % и 26 % соответственно.

**Естественное движение населения**

Естественное движение населения Ходзинского сельского поселения характеризуется постепенным снижением удельных показателей по рождаемости, достаточно стабильными показателями смертности и снижением естественного прироста населения. Это вызвано не только волнами рождаемости на предыдущих этапах исторического развития как района, так и региона в целом, но и миграционным оттоком женщин репродуктивного возраста в другие регионы России.

Так в Ходзинском сельском поселении за 2022 год число умерших составило 25 человек, число родившихся — 17 человека, естественный прирост -8 человек.

Приведенные данные говорят о неблагоприятном состоянии естественного движения. Смертность жителей поселения вызвана состоянием здоровья населения.

Особенностью процессов смертности в Кошехабльском муниципальном районе является высокая смертность населения в работоспособном возрасте от внешних (неестественных) причин, заболеваний. Особенно высокая смертность в трудоспособном возрасте.

**Миграционное движение**

Миграционное движение населения в Ходзинском сельском поселении по итогам 2022 года представлено следующим образом:

* число прибывших — 48 человек,
* число выбывших — 33 человек.

Миграционный прирост составил 15 человек.

В таблице 3.3.2 приведена динамика миграционного движения населения сельского поселения.

Динамика миграционного движения населения, человек \*

Таблица 3.3.2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели (потоки миграции)** | **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Число прибывших | | | | | | |
| Всего прибывших | 39 | 42 | 43 | 37 | 38 | 48 |
| в пределах России | 39 | 42 | 38 | 37 | 37 | 48 |
| внутрирегиональная | 18 | 17 | 23 | 25 | 28 | 21 |
| межрегиональная | 21 | 25 | 15 | 12 | 9 | 27 |
| международная | - | - | 5 | - | 1 | - |
| со странами СНГ | - | - | - | - | 1 | - |
| внешняя (для региона) миграция | 21 | 25 | 20 | 12 | 10 | 27 |
| Женщины | | | | | | |
| Всего прибывших | 21 | 25 | 25 | 23 | 23 | 22 |
| Мужчины | | | | | | |
| Всего прибывших | 18 | 17 | 18 | 14 | 15 | 26 |
| Число выбывших | | | | | | |
| Всего выбывших | 51 | 52 | 36 | 33 | 35 | 33 |
| в пределах России | 50 | 52 | 36 | 33 | 35 | 28 |
| внутрирегиональная | 36 | 31 | 20 | 22 | 29 | 18 |
| межрегиональная | 14 | 21 | 16 | 11 | 6 | 10 |
| международная | 1 | - | - | - | - | 5 |
| со странами СНГ | 1 | - | - | - | - | - |
| внешняя (для региона) миграция | 15 | 21 | 16 | 11 | 6 | 15 |
| Женщины | | | | | | |
| Всего выбывших | 30 | 29 | 22 | 22 | 22 | 13 |
| Мужчины | | | | | | |
| Всего выбывших | 21 | 23 | 14 | 11 | 13 | 20 |
| Миграционный прирост (убыль) | | | | | | |
| Миграция — всего | -12 | -10 | 7 | 4 | 3 | 15 |
| в пределах России | -11 | -10 | 2 | 4 | 2 | 20 |
| внутрирегиональная | -18 | -14 | 3 | 3 | -1 | 3 |
| межрегиональная | 7 | 4 | -1 | 1 | 3 | 17 |
| международная | -1 | - | 5 | - | 1 | -5 |
| со странами СНГ | -1 | - | - | - | 1 | - |
| внешняя (для региона) миграция | 6 | 4 | 4 | 1 | 4 | 12 |
| Женщины | | | | | | |
| Миграция — всего | -9 | -4 | 3 | 1 | 1 | 9 |
| в пределах России | -8 | -4 | 0 | 1 | 0 | 12 |
| внутрирегиональная | -11 | -2 | -3 | 3 | -4 | 3 |
| межрегиональная | 3 | -2 | 3 | -2 | 4 | 9 |
| международная | -1 | - | 3 | - | 1 | -3 |
| со странами СНГ | -1 | - | - | - | 1 | - |
| внешняя (для региона) миграция | 2 | -2 | 6 | -2 | 5 | 6 |
| Мужчины | | | | | | |
| Миграция — всего | -3 | -6 | 4 | 3 | 2 | 6 |
| в пределах России | -3 | -6 | 2 | 3 | 2 | 8 |
| внутрирегиональная | -7 | -12 | 6 | 0 | 3 | 0 |
| межрегиональная | 4 | 6 | -4 | 3 | -1 | 8 |
| международная | - | - | 2 | - | - | -2 |
| со странами СНГ | - | - | - | - | - | - |
| внешняя (для региона) миграция | 4 | 6 | -2 | 3 | -1 | 6 |
| Миграция категории населения «в трудоспособном возрасте» | | | | | | |
| Миграция – всего | -6 | -4 | 4 | -1 | 0 | 5 |
| в пределах России | -5 | -4 | 2 | -1 | -1 | 7 |
| внутрирегиональная | -11 | -8 | 1 | -1 | -2 | 0 |
| межрегиональная | 6 | 4 | 1 | 0 | 1 | 7 |
| международная | -1 | - | 2 | - | 1 | -2 |
| со странами СНГ | -1 | - | - | - | 1 | - |
| внешняя (для региона) миграция | 5 | 4 | 3 | 0 | 2 | 5 |
| Женщины | | | | | | |
| Миграция — всего | 5 | 4 | 3 | 0 | 2 | 5 |
| Мужчины | | | | | | |
| Миграция — всего | -1 | 0 | 3 | -1 | 5 | 2 |
| Миграция категории населения «старше трудоспособного возраста» | | | | | | |
| Миграция – всего | 0 | 0 | 1 | 3 | -1 | 5 |
| в пределах России | 0 | 0 | 1 | 3 | -1 | 5 |
| внутрирегиональная | -1 | -1 | 0 | 3 | -1 | 6 |
| межрегиональная | 1 | 1 | 1 | - | - | -1 |
| международная | - | - | - | - | - | - |
| со странами СНГ | - | - | - | - | - | - |
| внешняя (для региона) миграция | 1 | 1 | 1 | - | - | -1 |
| Женщины | | | | | | |
| Миграция — всего | -2 | 1 | 1 | 2 | 0 | 4 |
| Мужчины | | | | | | |
| Миграция — всего | 2 | -1 | - | 1 | -1 | 1 |

Примечание — \* Данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Адыгея (https://rosstat.gov.ru/dbscripts/munst/munst79/DBInet.cgi).

**Выводы**

На основе анализа динамики миграционных процессов за последние 6 лет   
(2017–2022 годы) на территории сельского поселения прослеживается улучшение миграционных показателей. Так, за 2022 год в сельское поселение прибыло 48 человек, выбыло за его пределы — 33 человек. Соответственно, миграционный прирост составил 15 человек. Среди прибывших в 2022 году 46 % (22 человека) составили женщины, 54 % (26 человек) — мужчины. Среди выбывших в 2022 году 39 % (13 человек) составили женщины, 61 % (20 человек) — мужчины.

По итогам 2022 года наибольшее количество прибывших 44 % или 21 человек переехали в сельское поселение из других муниципальных образований Республики Адыгея. Еще 56 % или 27 человек переехали из других регионов Российской Федерации. За аналогичный период уехали за пределы сельского поселения в другие муниципальные образования Республики Адыгея 55 % или 18 человек, в другие регионы Российской Федерации — 30 % или 10 человек от всех выбывших.

Нехватка на рынке труда рабочих мест с высокой оплатой труда является причиной миграционного оттока трудоспособного населения в регионы, где такие рабочие места имеются.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

Решение обозначенного круга вопросов в значительной степени находится в рамках компетенции местного самоуправления.

3.2 Демографический прогноз

Проект принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность реализации правительственных мероприятий, а также мероприятий, нацеленных на социально-экономическое развитие территории Ходзинского сельского поселения, в свою очередь направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографический обстановки.

Проектом выбрано направление относительной стабилизации численности населения, так как иная позиция является тупиковой, не способной к развитию.

Среди приоритетных направлений в сфере демографической политики в поселении должно быть следующее:

* разработка и реализация мер непрямого воздействия на негативные демографические процессы (кризис института семьи, снижение качества жизни населения, снижение рождаемости, рост смертности, низкая продолжительность жизни и тому подобное);
* снижение влияния кризисных экономических явлений (снижение уровня жизни, рост безработицы, рост платных услуг и тому подобное) на тенденции демографического развития поселения.

Прогноз численности населения Ходзинского сельского поселения представлен в   
таблице 3.1.3

Таблица 3.3.3

Прогноз численности населения Ходзинского сельского поселения, человек

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Территория** | **на 1 января отчетного года** | | | | | **Прирост 2044 к 2023, %** |
| **2023 год** | **2029 год** | **2033 год** | **2039 год** | **2044 год** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| Кошехабльского муниципального района | | 30153 | 30074 | 29994 | 29915 | 29836 | -1,04 |
| с.п. «Ходзинское» | | 2748 | 2724 | 2713 | 2756 | 2831 | 3 |

Прогноз численности населения Ходзинского сельского поселения рассчитан как составная часть прогноза населения Кошехабльского муниципального района. Для расчетов использованы данные о рождаемости, смертности, миграции и возрастной структуре населения муниципальных образований.

Реализация программ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом, должна оказать положительное влияние на экономическое и социальное развитие Ходзинского сельского поселения, вследствие чего предполагается замедление темпов убыли населения на первую очередь и увеличение населения на расчетный срок.

ГЛАВА 4. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

**4.1 Анализ существующего состояния**

По состоянию на 01.01.2021 жилищный фонд Ходзинского сельского поселения составляет 45245 м2. Средняя обеспеченность жильем на 01.01.2021 составляет 16,5 м2/чел, что ниже среднего показателя по Кошехабльскому муниципальному району (35 м2/чел).

Характеристика жилищного фонда Ходзинского сельского поселения представлена в таблице 3.4.1.

Таблица3.4.1

Характеристика жилищного фонда Ходзинского сельского поселения по состоянию на 2021 год

| **Населенный пункт** | **Индивидуальные жилые дома** | | | **Многоквартирные дома** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **количество домов** | **количество квартир** | **общая площадь, м2** | **количество домов** | **количество квартир** | **общая площадь, м2** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| аул Ходзь | 819 | - | 45 245 | - | - | -5 |

**4.2 Информация об основных проблемах и ограничениях**

В результате проведенного анализа можно сделать следующие выводы:

1. Состояние жилищного фонда на территории поселения удовлетворительное.
2. Показатель средней обеспеченности жильем в поселении — 16,5 м2/чел — ниже норматива жилищной обеспеченности, установленного местными нормативами градостроительного проектирования, который в свою очередь на 2017 год составляет 35 м2/чел.

Необходимым условием улучшения жизни людей является обеспеченность доступным и комфортным жильем. Однако жилищный рынок сельского поселения сталкивается с серьезными проблемами, к числу которых относятся:

* высокая стоимость жилья;
* стоимость технологического присоединения к инженерным коммуникациям.

**4.3 Направления развития**

В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования сельских поселений Кошехабльского муниципального района устанавливаются следующие нормативы жилищной обеспеченности на одного человека: на конец 2030 года — 35 м2 общей площади жилых помещений.

В соответствии с произведенным демографическим прогнозом, жилищный фонд Ходзинского сельского поселения к расчетному сроку реализации генерального плана должен составить 48150 м2.

Расчет нормативной площади общего объема жилищного фонда и средней жилищной обеспеченности в Ходзинского сельском поселении представлен в таблице 3.4.2.

Таблица 3.4.2

Расчет нормативной площади общего объема жилищного фонда и средней жилищной обеспеченности в Ходзинского сельском поселении

| **Показатель** | **Единица измерения** | **2023 год** | **2033 год** | **2044 год** |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Жилищный фонд, в том числе: | м2 | 45245 | 46697,5 | 48150 |
| *Многоквартирный* | м2 | - | - | - |
| *Индивидуальный* | м2 | 45245 | 46697,5 | 48150 |
| Показатель убыли жилищного фонда | м2 | - | - | - |
| Показатель объема строительства жилищного фонда | м2 | - | 1452,5 | 2905 |
| Численность постоянно проживающего населения на начало года | чел | 2748 | 2713 | 2831 |
| *Прирост численности населения* | чел | - | - | 83 |
| Обеспеченность площадью жилищного фонда | м2/чел | 16,5 | 17,2 | 17,0 |
| Обеспеченность площадью жилищного фонда, рассчитанная на прирост численности населения | м2/чел | - | - | 35 |

Исходя из данных демографического прогноза прирост численности населения к расчетному сроку должен составить 83 человека. Объем строительства жилищного фонда рассчитан на прирост численности населения к расчетному сроку и составляет 2905 м2.

ГЛАВА 5. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

5.1 Расчет обеспеченности объектами местного значения

В данном разделе приведены расчеты обеспеченности Ходзинского сельского поселения объектами местного значения. Расчет выполнен в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования сельских поселений Кошехабльского муниципального района, утвержденными постановлением Совета народных депутатов муниципального образования «Кошехабльский район» от 03.11.2017 № 12-4. Расчет велся в разрезе социально-значимых объектов. Результаты расчета приведены в таблице 3.5.1.

Также в таблице 3.5.1 приведены сведения по обеспеченности Ходзинского сельского поселения объектами, которые не относятся к объектам местного значения муниципального района, но требования к такими объектами включены в местные нормативы градостроительного проектирования Ходзинского сельского поселения. Данная информация включена в целях комплексной оценки развития системы социальной инфраструктуры Ходзинского сельского поселения.

Таблица 3.5.1

Расчет обеспеченности объектами местного значения муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | | | **Существующая численность,  на 01.01.2023** | | | | | **Численность на  первую очередь, на 01.01.2033** | | **Численность на расчетный срок,  на 01.01.2044** | |
| **сельское население, человек** | | | **2748** | | | | | **2713** | | **2831** | |
| **наименование вида объекта** | **норма обеспеченности** | **единица**  **измерения** | **проектная мощность, мест** | **фактическая посещаемость, мест** | **необходимо по норме на текущий момент, мест** | **фактическая обеспеченность, %** | **дефицит «-» / профицит, мест** | **необходимо по норме на первая очередь, мест** | **дефицит «-» / профицит, мест** | **необходимо по норме на расчетный срок, мест** | **дефицит «-» / профицит, мест** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | | **10** | | | | **11** | | | | **12** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Образование и наука (местное значение муниципального района) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации | 58 мест на 1000 жителей | мест | 132 | 137 | 160 | 80 | -28 | 167 | | -35 | | | 170 | | | | -38 | | | |
| Общеобразовательные организации | 108 мест на 1000 жителей | мест | 520 | 302 | 297 | 100 | 223 | 314 | | 206 | | | 317 | | | | 203 | | | |
| Здравоохранение (региональное значения) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Врачебная амбулатория | 1 объект на 2–10 тыс. человек | объектов | 1 | - | 1 | 100 | - | | 1 | | | - | | | | 1 | | | | - |
| Культура и искусство (местное значение муниципального района) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Учреждения культуры клубного типа | 1 объект на населенный пункт | объектов | 1 | - | 1 | 100 | - | | 1 | | | - | | | | 1 | | | | - |
| Библиотека | 1 объект на административный центр сельского поселения | объектов | 1 | - | 1 | 100 | - | | 1 | | | - | | | | 1 | | | | - |
| Физическая культура и спорт (местное значение муниципального района) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Физкультурно-спортивные залы | 350 м2 общей площади на 1 тыс. человек | м2 | - | - | 1007 | 0 | -1007 | | 1017 | | -1017 | | | | 1027 | | | | -1027 | |
| Плоскостные спортивные сооружения | 1950 м2 общей площади на  1 тыс. человек | м2 | 700 | - | 5610 | 13 | -4910 | | 5667 | | -4967 | | | | 5723 | | | | -5023 | |
| Обеспечение ритуального обслуживания (местное значение поселения) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Места погребения | Размер земельного участка на 1 тыс. человек — 0,24 га | га | 8,59 | - | 0,69 | 100 | 7,9 | | 0,7 | | 7,89 | | | | 0,7 | | | | 7,89 | |

5.2 Система социального и культурно-досугового обслуживания муниципального образования

5.2.1 Образование и наука

**Анализ существующего состояния**

Система образования сельского поселения формируется дошкольными образовательными организациями и общеобразовательными организациями.

В 2023 году система образования сельского поселения представлена следующими образовательными учреждениями: 1 общеобразовательным учреждением, 2 дошкольными образовательными учреждениями.

Сводный перечень объектов местного значения муниципального района в области образования и науки приведен в таблице 3.5.2.

Таблица 3.5.2

Перечень объектов местного значения муниципального района в области образования и науки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Обслуживаемые населенные пункты** | **Проектная мощность, посещений в смену** | **Год постройки, характеристика объекта (хорошее, удовлетворительное, ветхое)** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дошкольные образовательные организации** | | | | | | |
| 1 | ОН.1.1 | Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение муниципального образования «Кошехабльский район» «Детский сад № 11» «Нэсып» | Республика Адыгея Кошехабльский район аул Ходзь  ул. Краснооктябрьская 114 | аул Ходзь | 60 | - |
| 2 | ОН.1.2 | Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение муниципального образования «Кошехабльский район» «Детский сад № 12» «Джэнэт» | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 38 | аул Ходзь | 72 | - |
| **Общеобразовательные организации** | | | | | | |
| 1 | ОН.2.1 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования «Кошехабльский район» «Средняя общеобразовательная школа № 11» | Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Ходзь,  ул. Краснооктябрьская, 101 | аул Ходзь | 520 | - |

При расчете существующей обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области образования (таблица 3.5.1) были взяты предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности муниципального района объектами образования в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования. По результатам расчета выявлен дефицит мест в дошкольных образовательных учреждениях — 28 места, наличие профицита мест в общеобразовательных организациях — 223 мест.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Для объектов местного значения муниципального района в области образования и науки, расположенных на территории Ходзинского сельского поселения, характерны следующие проблемы:

* недостаточное количество мест в дошкольных образовательных учреждениях;
* недостаточный уровень развития материально-технической базы учреждений образования;
* необходимость обустройства спортивных площадок в ряде общеобразовательных организаций.

**Направления развития**

Генеральным планом рекомендуется внести изменения в схему территориального планирования Кошехабльского муниципального района в части размещения объекта дошкольного образования с проектной мощностью 60 человек.

5.2.2 Физическая культура и массовый спорт

**Анализ существующего состояния**

В 2023 году в области физической культуры и массового спорта Ходзинского сельского поселения функционирует 1 объект — спортивная площадка.

Сводный перечень объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта приведен в таблице 3.5.3.

Таблица 3.5.3

Перечень объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Обслуживаемые населенные пункты** | **Проектная мощность** | **Год постройки, характеристика объекта (хорошее, удовлетворительное, ветхое)** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ОН.2.1 | Спортивная площадка (на территории МБОУ МО «Кошехабльский район» «Средняя общеобразовательная школа № 11») | Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 101 | аул Ходзь | 700 кв. м | - |

При расчете существующей обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта (таблица 3.5.1) были взяты предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности муниципального образования объектами спорта в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. По результатам расчета выявлен дефицит общей площади физкультурно-спортивных залов — 1007 м2, наличие дефицита площади плоскостных спортивных сооружений — 4910.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Для объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта характерны следующие проблемы:

* недостаточное количество физкультурно-спортивных залов общего пользования;
* недостаточное развитие материальной базы физкультурно-спортивных учреждений;
* недостаточное количество профессиональных тренерских кадров;
* недостаточное ресурсное обеспечение планируемых к проведению спортивных мероприятий;
* неудовлетворительное состояние ряда спортивных залов и площадок образовательных учреждений.

**Направления развития**

Схемой территориального планирования республики Адыгея предусмотрены следующие мероприятия по развитию объектов регионального значения в области физической культуры и массового спорта на территории сельского поселения (таблица 3.5.4).

Таблица 3.5.4

Планируемые для размещения объекты регионального значения в области физической культуры и массового спорта

| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Описание планируемых мероприятий** | **Основные характеристики объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ФК.2.1 | Спортивный зал | Кошехабльский район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 134 | 1. Новое строительство.  2. Срок реализации — 2030 год | Количество — 1 объект |

Генеральным планом с учетом долгосрочного плана социально-экономического развития Кошехабльской сельской агломерации с опорным населенным пунктом в ауле Кошехабль Республики Адыгея предусматриваются следующие планируемые для размещения объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта (таблица 3.5.5).

Таблица 3.5.5

Планируемые для размещения объекты местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта

| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Описание планируемых мероприятий** | **Основные характеристики объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ФК.2.2 | Спортивное сооружение | Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Ходзь | 1. Новое строительство.  2. Срок реализации — до 2044 года | Площадь — 1100 м2 |
| 2 | ФК.2.3 | Спортивное сооружение | Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Ходзь | 1. Новое строительство.  2. Срок реализации — до 2044 года | Площадь — 1100 м2 |
| 3 | ФК.1.1 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса | Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская,  101 (на территории МБОУ МО «Кошехабльский район» «Средняя общеобразовательная школа № 11») | 1. Новое строительство.  2. Срок реализации – 2030 год | Площадь — 836,3  м2 |
| 4 | ФК.1.1 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская,  101 (на территории МБОУ МО «Кошехабльский район» «Средняя общеобразовательная школа № 11») | 1. Новое строительство.  2. Срок реализации – 2030 год | Площадь — 2800  м2 |

5.2.3 Культура и искусство

**Анализ существующего состояния**

В 2023 году в области культуры и искусства Ходзинского сельского поселения функционирует 1 объект культуры.

Сводный перечень объектов местного значения муниципального района в сфере культуры и искусства приведен в таблице 3.5.6.

Таблица 3.5.6

Перечень объектов местного значения муниципального района в области культуры и искусства

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Обслуживаемые населенные пункты** | **Проектная мощность** | **Год постройки, характеристика объекта (хорошее, удовлетворительное, ветхое)** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дома культуры** | | | | | | |
| 1 | КИ.2.1 | Сельский Дом культуры | Российская Федерация, Адыгея Республика, Кошехабльский район,  а. Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 107 | аул Ходзь | 300 мест | - |
| **Библиотеки** | | | | | | |
| 2 | КИ.2.1 | Библиотека | Российская Федерация, Адыгея Республика, Кошехабльский район,  а. Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 107 | аул Ходзь | 100 м2 |  |

При расчете существующей обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области культуры и искусства (таблица 3.5.1) были взяты предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности муниципального образования объектами культуры и искусства в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Адыгея. По результатам расчета дефицита мест в учреждениях клубного типа не выявлено.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Для объектов местного значения муниципального района в области культуры и искусства, расположенных на территории Ходзинского сельского поселения, характерны следующие проблемы:

* несоответствие ряда зданий, занимаемых объектами культуры и искусства, современным требованиям;
* необходимость проведения капитального ремонта зданий объектов культуры клубного типа и библиотек;
* недостаток кадров, имеющих специальное образование для работы в учреждениях культуры;
* недостаточная материально-техническая база учреждений культуры, низкий уровень использования информационных, телекоммуникационных технологий.

**Направления развития**

Государственной программой Республики Адыгея «Развитие культуры» предусмотрены следующие мероприятия по развитию объектов в области культуры и искусства на территории сельского поселения (таблица 3.5.7

Таблица 3.5.7

Планируемые для размещения объекты местного значения поселения в области культуры и искусства

| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Описание планируемых мероприятий** | **Основные характеристики объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | КИ.2.2 | Сельский дом культуры | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь | 1. Новое строительство.  2. Срок реализации 2030 — год | - |

Генеральным планом мероприятия по размещению объектов в области культуры и искусства не предусматриваются.

5.2.4 Здравоохранение

**Анализ существующего состояния**

Система объектов здравоохранения муниципального образования формируется лечебно-профилактическими учреждениями государственной и иной формы собственности. Перечень объектов регионального значения в области здравоохранения, расположенных на территории Ходзинского сельского поселения представлен в таблице 3.5.8.

Таблица 3.5.8

Перечень объектов регионального значения в области здравоохранения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Обслуживаемые населенные пункты** | **Проектная мощность,**  **Коек**  **посещений в смену** | **Год постройки, характеристика объекта (хорошее, удовлетворительное, ветхое)** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Поликлиники** | | | | | | |
| 1 | З.2.1 | Врачебная амбулатория | Республика Адыгея, Кошехабльский район,  аул Ходзь, ул.  Краснооктябрьская, 126 | аул Ходзь | 30 | - |

При расчете существующей обеспеченности муниципального образования объектами в области здравоохранения (таблица 3.5.1) были взяты предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности муниципального района объектами здравоохранения в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального района. По результатам расчета, дефицита объектов в области здравоохранения не было обнаружено.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Для объектов системы здравоохранения характерны следующие проблемы:

* недостаточный уровень развития материально-технической базы учреждений здравоохранения;
* дефицит врачей и среднего медицинского персонала, высокий уровень наличия кадров пенсионного возраста.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по размещению планируемых объектов местного значения муниципального района в области здравоохранения и по реконструкции таких объектов не предусматриваются.

5.2.5 Социальное обслуживание

**Анализ существующего состояния**

В Ходзинском сельском поселении объекты в области социального обслуживания отсутствуют.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по размещению объектов местного значения в области социального обслуживания и по реконструкции таких объектов не предусматриваются.

5.2.6 Туризм и отдых

**Анализ существующего состояния**

На территории Ходзинского сельского поселения объекты туризма и отдыха отсутствуют.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по размещению объектов местного значения в области туризма и отдыха по реконструкции таких объектов не предусматриваются.

5.2.7 Прочие объекты обслуживания

**Анализ существующего состояния**

В Ходзинском сельском поселении функционирует 5 магазинов продовольственных и непродовольственных товаров. Так же осуществляется работа администрации сельского поселения, почты, участкового пункта полиции и отделения сбербанка.

Системы розничной торговли и общепита на территории сельского поселения формируется объектами иной (частной) формы собственности. Перечень объектов в области обслуживания населения, расположенных на территории Ходзинского сельского поселения представлен в таблице 3.5.9.

Таблица 3.5.9

Перечень объектов обслуживания населения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Обслуживаемые населенные пункты** | **Проектная мощность** | **Год постройки, характеристика объекта (хорошее, удовлетворительное, ветхое)** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | - | Магазин | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Краснооктябрьская улица, 87А | аул Ходзь | - | - |
| 2 | - | Магазин | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Краснооктябрьская улица, 100 | аул Ходзь | - | - |
| 3 | - | Книжный магазин | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Краснооктябрьская улица, 104Б | аул Ходзь | - | - |
| 4 | - | Сбербанк | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Краснооктябрьская улица, 138 | аул Ходзь | - | - |
| 5 | - | Магазин | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Краснооктябрьская улица, 13 | аул Ходзь | - | - |
| 6 | - | Магазин | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Краснооктябрьская улица, 174 | аул Ходзь | - | - |
| 7 | ПО.1.1 | Администрация | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Краснооктябрьская улица, 104 | аул Ходзь | - | - |
| 8 | - | Участковый пункт полиции | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Советская улица, 74 | аул Ходзь | - | - |
| 9 | - | Почта | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Краснооктябрьская улица, 104 | аул Ходзь | - | - |
| 10 | - | Кафе «Диана» | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь Краснооктябрьская улица, 173 | аул Ходзь | - | - |

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Для объектов системы общественного питания, торговли и бытового обслуживания муниципального образования характерны следующие проблемы:

* отсутствие роста количества торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания населения в течение 5 лет, при росте населения муниципального района;
* отсутствие развития уже существующих объектов обслуживания и торговли;
* дефицит торговых площадей в сравнении с нормативными показателями обеспеченности.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по размещению планируемых объектов местного значения поселения в области розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания и по реконструкции таких объектов не предусматриваются. В целях развития вышеуказанных объектов в населенных пунктах выделяются общественно-деловые зоны, в том числе для формирования обслуживающих центров в структуре населенных пунктов и дальнейшего размещения в данных зонах объектов местного значения поселения в области розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

5.2.8 Обеспечение ритуального обслуживания

**Анализ существующего состояния**

Инфраструктура объектов ритуального обслуживания Ходзинского сельского поселения представлена 6 кладбищами. Сводный перечень объектов местного значения поселения в области обеспечения ритуального обслуживания приведен в таблице 3.5.10.

Таблица 3.5.10

Перечень объектов местного значения поселения в области обеспечения ритуального обслуживания

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Обслуживаемые населенные пункты** | **Площадь кладбища, га** | **Статус кладбища (действующее, закрытое)** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | МП.1.1 | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | аул Ходзь | 0,34 | Действующее |
| 2 | МП.1.2 | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | аул Ходзь | 0,18 | Действующее |
| 3 | МП.1.3 | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | аул Ходзь | 2,4 | Действующее |
| 4 | МП.1.4 | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | аул Ходзь | 0,63 | Действующее |
| 5 | МП.1.5 | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | аул Ходзь | 4,4 | Действующее |
| 6 | МП.1.6 | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | аул Ходзь | 0,64 | Действующее |

При расчете существующей обеспеченности объектами местного значения поселения в области обеспечения ритуального обслуживания (таблица 3.5.1) были взяты предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности муниципального образования местами погребения в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования. По результатам расчета выявлен профицит площади кладбищ для погребений в размере 7,9 га.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Для объектов местного значения поселения в области обеспечения ритуального обслуживания характерны следующие проблемы:

* недостаточное развитие материальной базы объектов обеспечения ритуального обслуживания;
* не удовлетворительное состояние ряда вспомогательных зданий и сооружений объектов обеспечения ритуального обслуживания.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по размещению планируемых объектов местного значения поселения в области обеспечения ритуального обслуживания и по реконструкции таких объектов не предусматриваются.

ГЛАВА 6. ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА

**6**.1 Промышленность

**Анализ существующего состояния**

Экономика Ходзинского сельского поселения Кошехабльского муниципального района, представлена малым и средним предпринимательством.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Главная проблема, сдерживающая потенциал территории поселения к развитию промышленности — отсутствие инвесторов и достаточной инфраструктуры.

**Направления развития**

Одним из ключевых условий экономического роста Кошехабльского муниципального района должно стать развитие малого и среднего бизнеса.

Предпосылками развития промышленного производства является наличие сырьевой базы, а также земельных участков, которые могут быть использованы для создания промышленных производств.

Для достижения данной цели ставятся задачи:

* формирование имиджа территории как современной экономической площадки, соответствующей стандартам ведения бизнеса;
* развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства;
* выделение функциональных зон производственного назначения.

6.2 Сельское хозяйство

**Анализ существующего состояния**

Сельское хозяйство играет важную роль в экономике Ходзинского сельского поселения.

Структура сельского хозяйства Ходзинского сельского поселения представлена крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и иными сельскохозяйственными организациями.

Перечень основных сельскохозяйственных предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории Ходзинского сельского поселения, представлен в таблице 3.6.1.

Таблица 3.6.1

Перечень основных сельскохозяйственных предприятий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Характеристика** | **Количество ферм КРС, свиноферм** | **Поголовье на каждом объекте предприятия** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | СХ.2.1 | ИП глава КФХ «Туаров Р.Ш.» | Примерно 500 м от аул Ходзь в восточном направлении | 01.42.1 Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и др. | 1 | 42 |
| 2 | СХ.2.2 | ИП глава КФХ «Безруков А.Ю.» | Примерно 500 м от аул Ходзь в восточном направлении | 01.42.1 Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и др. | 2 | 20 |
| 3 | СХ.2.3 | ИП глава КФХ «Безруков Р.Х.» | Примерно 500 м от аул Ходзь в восточном направлении | 01.42.1 Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и др. | 2 | 17 |
| 4 | СХ.2.4 | ИП «Гашев З.Х.» | Примерно 900 м на восток от аул Ходзь | 01.42.1 Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и др. | 3 | 20 |
| 5 | СХ.2.5 | ИП глава КФХ «Хананов З.» | Примерно 500 м от аул Ходзь в восточном направлении | 01.41.1 Разведение молочного крупного  рогатого скота | 2 | 30 |
| 6 | - | ИП глава КФХ «Ципинов З.Н.» | **-** | - | - | - |
| 7 | СХ.6.1 | ИП глава КФХ «Тхасимов И.М.» | Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Ходзь, примерно в 1000 м от аула по направлению на ЮВ | 01.45 Разведение овец и коз | 2 | 640 |
| 8 | СХ.6.2 | ИП глава КФХ «Хамуков Д.Х.» | Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Ходзь, Юго-Западная окраина аул Ходзь | 01.45 Разведение овец и коз | 1 | 110 |

**Направления развития**

Схемой территориального планирования республики Адыгея предусмотрены следующие мероприятия по развитию объектов сельского хозяйства на территории сельского поселения (таблица 3.6.2).

Таблица 3.6.2

Планируемые для размещения объекты сельского хозяйства

| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Местоположение** | **Описание планируемых мероприятий** | **Основные характеристики объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | СХ.1.1 | Тепличный комплекс | Кошехабльский муниципальный район, МО «Ходзинское сельское поселение», аул Ходзь | 1. Новое строительство.  2. Срок реализации — 2030 год | Строительство современного тепличного комплекса на земельном участке площадью 17,48 га с использованием термального источника на основе передовых технологий и оборудования для производства овощных культур |

Генеральным планом мероприятия по строительству сельскохозяйственных предприятий в целях развития аграрно-промышленного комплекса не предусматриваются.

**ГЛАВА 7. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

Транспортная инфраструктура Ходзинского сельского поселения представлена автомобильным, транспортом.

Связь административного центра Ходзинского сельского поселения с административным центром Кошехабльского муниципального района, осуществляется по автомобильной дороге регионального значения 79 ОП РЗ К-001 «Майкоп – Гиагинская – Псебай – Зеленчукская – Карачаевск – Блечепсин», расстояние 47,75 км.

**7.1 Автомобильный транспорт**

#### **7.1.1 Автомобильные дороги**

**Анализ существующего состояния**

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории Ходзинского сельского поселения составляет 19,385 км.

Сведения об автомобильных дорогах общего пользования, проходящих по территории Ходзинского сельского поселения, представлены в таблице 3.7.1.

Таблица 3.7.1

Сведения об автомобильных дорогах общего пользования, проходящих по территории Ходзинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Идентификационный номер** | **Категория** | **Протяженность, км** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения | | | | |
| 1 | «Майкоп – Гиагинская – Псебай – Зеленчукская – Карачаевск – Блечепсин» | 79 ОП РЗ К-001 | II, III | 9,69 |
| 2 | «подъезд к а. Ходзь» | 79 ОП МЗ Н-097 | IV | 5,425 |

По территории Ходзинского сельского поселения проходят дороги местного значения муниципального района. Общая протяженность на территории поселения составляет 4,27 км.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Исходя из фактического состояния сети автомобильных дорог общего пользования можно сделать следующие вывод: доля протяженности автомобильных дорог общего пользования регионального значения, c твердым покрытием, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования регионального значения составляет 100 %.

**Направления развития**

В период реализации документов территориального планирования транспортная инфраструктура по видам транспорта существенно не изменится. Транспортная связь с муниципальным образованием, регионом и населенными пунктами будет осуществляться общественным транспортом (автобусное и маршрутное сообщение), связь внутри населенных пунктов будет осуществляться личным транспортом и пешеходным движением.

Основным направлением развития дорожной сети Ходзинского сельского поселения на период реализации документов территориального планирования является дальнейшее совершенствование транспортного каркаса территории, усиление связи между административным центром (транспортным ядром) и периферийными населенными пунктами.

При росте интенсивности движения транспортных средств основными факторами, влияющими на снижение аварийности, станут обеспечение контроля за выполнением мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения, развитие систем видеофиксации нарушений правил дорожного движения, развитие целевой системы воспитания и обучения детей безопасному поведению на улицах и дорогах, проведение разъяснительной и предупредительно-профилактической работы среди населения по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения с использованием средств массовой информации.

В период реализации документов территориального планирования не предполагаются изменения центров транспортного тяготения, структуры, маршрутов и объемов грузовых и пассажирских перевозок.

#### **7.1.2 Улично-дорожная сеть**

**Анализ существующего состояния**

Перечень объектов улично-дорожной сети приведен в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» от 25.04.2017   
№ 15 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения и их идентификационных номеров».

Сведения об объектах улично-дорожной сети, расположенных на территории Ходзинского сельского поселения, представлены в таблице 3.7.2.

Таблица 3.7.2

Сведения об объектах улично-дорожной сети, расположенных на территории Ходзинского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Протяженность, км** | **Тип покрытия** |

| **1** | **2** | **3** | **4** |
| --- | --- | --- | --- |
| аул Ходзь | | | |
| 1 | ул. Лабинская | 0,8 | Асфальтобетон |
| 2 | ул. Маяковского | 2,9 | Щебень, гравий |
| 3 | ул. Ушакова | 0,9 | Щебень, гравий |
| 4 | ул. Шовгенова | 0,65 | Щебень, гравий |
| 5 | ул. Юннатов | 0,3 | Щебень, гравий |
| 6 | ул. Майкопская | 1,2 | Щебень, гравий |
| 7 | ул. Тхабисимова | 1,2 | Щебень, гравий |
| 8 | ул. Мира | 0,6 | Щебень, гравий |
| 9 | ул. Краснооктябрьская | 1,2 | Щебень, гравий |
| 10 | ул. Мичурина | 0,11 | Щебень, гравий |
| 11 | ул. Первомайская | 0,31 | Щебень, гравий |
| 12 | пер. Кутузова | 0,11 | Щебень, гравий |
| 13 | пер. Родниковый | 0,1 | Щебень, гравий |
| 14 | пер. Жуковского | 0,2 | Щебень, гравий |
| 15 | ул. Дзержинского | 0,2 | Щебень, гравий |
| 16 | ул. Плеханова | 0,3 | Щебень, гравий |
| 17 | ул. Кабардинская | 0,25 | Щебень, гравий |
| 18 | ул. Победы | 0,21 | Щебень, гравий |
| 19 | ул. Горького | 0,43 | Щебень, гравий |
| 20 | пер. Грибоедова | 0,15 | Щебень, гравий |
| 21 | пер. Жданова | 0,23 | Щебень, гравий |
| 22 | ул. Коммунистическая | 0,3 | Щебень, гравий |
| 23 | ул. Кирова | 0,32 | Щебень, гравий |
| 24 | пер. Чапаева | 0,05 | Щебень, гравий |
| 25 | пер. Суворова | 0,1 | Щебень, гравий |
| 26 | ул. Набережная | 1,98 | Щебень, гравий |
| 27 | ул. Ленина | 0,65 | Щебень, гравий |
| 28 | пер. Лермонтова | 0,1 | Щебень, гравий |
| 29 | пер. Некрасова | 0,5 | Щебень, гравий |
| 30 | ул. Пионерская | 0,3 | Щебень, гравий |
| 31 | ул. Подгорная | 0,55 | Щебень, гравий |
| 32 | ул. Пушкина | 0,25 | Щебень, гравий |
| 33 | ул. Свердлова | 0,21 | Щебень, гравий |
| 34 | ул. Гагарина | 0,22 | Щебень, гравий |
| 35 | ул. Калинина | 0,25 | Щебень, гравий |
| 36 | ул. Мостовая | 0,22 | Асфальтобетон |
| 37 | ул. Комсомольская | 0,33 | Щебень, гравий |
| 38 | ул. Советская | 0,6 | Щебень, гравий |
| 39 | ул. Пролетарская | 0,3 | Щебень, гравий |
| 40 | ул. Мамижева | 0,7 | Щебень, гравий |
| 41 | ул. Широкая | 0,6 | Щебень, гравий |
| 42 | пер. Нахимова | 0,2 | Щебень, гравий |
| 43 | ул. Интернациональная | 0,6 | Щебень, гравий |
| 44 | ул. Речная | 0,7 | Щебень, гравий |
| 45 | пер. Свободы | 0,25 | Щебень, гравий |
| 46 | ул. Молодежная | 0,6 | Щебень, гравий |
| 47 | ул. Адыгейская | 0,6 | Щебень, гравий |
| 48 | ул. Керашева | 0,5 | Щебень, гравий |
| 49 | пер. Фадеева | 0,04 | Щебень, гравий |

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Исходя из фактического состояния улично-дорожной сети можно сделать следующие вывод: доля протяженности улиц и дорог, c твердым покрытием, в общей протяженности улиц и дорог составляет 4,2 %.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по строительству и реконструкции объектов улично-дорожной сети не предусматриваются.

#### **7.1.3 Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта**

**Анализ существующего состояния**

Перечень существующих автозаправочных станций приведен в таблице 3.7.3.

Таблица 3.7.3

Перечень существующих автозаправочных станций

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Количество колонок** | **Площадь участка, га** | **Вид топлива** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1 | ОХ.1.1 | Автозаправочная станция | Кошехабльский муниципальный район, Ходзинское сельское поселение | - | - | - |

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Существующая сеть объектов обслуживания и хранения автомобильного транспорта как правило относится к объектам коммерческого назначения, потребности населения в подобных объектах определяются исходя из экономической целесообразности, наличие спроса на данные виды услуг.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по строительству и реконструкции объектов обслуживания и хранения автомобильного транспорта не предусматриваются

**7.2 Железнодорожный транспорт**

**Анализ существующего состояния**

На территории Ходзинского сельского поселения объектов в области железнодорожного транспорта нет.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по размещению планируемых объектов местного значения в области железнодорожного транспорта и по реконструкции таких объектов не предлагаются.

**7.3 Воздушный транспорт**

**Анализ существующего состояния**

На территории Ходзинского сельского поселения объектов в области воздушного транспорта нет.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по размещению планируемых объектов местного значения в области воздушного транспорта и по реконструкции таких объектов не предлагаются.

**7.4 Водный транспорт**

**Анализ существующего состояния**

На территории Ходзинского сельского поселения объектов в области водного транспорта нет.

**Направления развития**

Генеральным планом мероприятия по размещению планируемых объектов местного значения в области водного транспорта и по реконструкции таких объектов не предлагаются.

**7.5 Общественный пассажирский транспорт**

**Анализ существующего состояния**

Перечень муниципальных и межмуниципальных маршрутов общественного транспорта представлен в таблице 3.7.4.

Таблица 3.7.4

Перечень муниципальных и межмуниципальных маршрутов общественного транспорта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование**  **маршрута** | **№** | **Название остановки** | **Протяженность, км** | **Количество единиц подвижного состава на линии** | **Средний интервал, мин** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а. Кошехабль –  а. Ходзь | - | ул. Краснооктябрьская | 100 | 1 | - |

**7.6 Искусственные дорожные сооружения**

Искусственные дорожные сооружения — сооружения, являющиеся конструктивными элементами дороги: искусственные сооружения (мосты, путепроводы, эстакады, трубы, тоннели и другие), защитные сооружения (снегозащитные лесонасаждения, постоянные снегозащитные заборы, шумозащитные и ветрозащитные устройства).

На территории Ходзинского сельского поселения находится 4 мостовых сооружения.

ГЛАВА 8. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И ТРУБОПРОВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

8.1 Водоснабжение

**Анализ существующего состояния**

В настоящее время хозяйственно-питьевое водоснабжение Ходзинского сельского поселения Кошехабльского района Республики Адыгея обеспечивается за счет родниковых вод.

В ауле Ходзь централизованное хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется из каптажа родника, расположенного в 1700 м севернее аула. Общее количество каптажа составляет 4 штуки с производительностью 832 м³/сутки. Родники оборудованы центробежными насосами типа, выполняя функцию насосных станций I подъема, осуществляют подачу артезианской воды по резервуарам, объемом 1000 м3, после накопления в данных резервуарах распределяется по потребителям. Резервуары, благодаря рельефу местности, выполняет роль накопителей воды.

На всех источниках водозаборных сооружений сооружения очистки и подготовки воды отсутствуют.

Водопроводные сети аула Ходзь представляют собой систему закольцованных и тупиковых водопроводных труб диаметром от 50 до 102 мм. Глубина заложения труб составляет 1,2–1,5 м до верха трубы. Для регулирования системы водоснабжения на сетях водопровода установлена соответствующая запорная арматура. Общая протяженность водопроводных сетей аула Ходзь, находящихся в собственности муниципального образования и составляет 29,249 км.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что водозаборные сооружения, расположенные на территории Ходзинского сельского поселения, находятся в не удовлетворительном состоянии.

**Направления развития**

Принципами развития централизованной системы водоснабжения являются:

* постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);
* удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения объектов капитального строительства;
* постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

**Проектные предложения**

Генеральным планом предлагается ряд мероприятий по строительству, реконструкции и развитию объектов централизованной системы водоснабжения, которые позволят обеспечить:

* бесперебойное снабжение сельского поселения водой, отвечающей требованиям нормативов качества;
* повышение энергетической эффективности оборудования;
* контроль и автоматическое регулирование процесса водоснабжения.

Перечень планируемых мероприятий местного значения по развитию системы водоснабжения представлен в таблице 3.8.1.

Таблица 3.8.1

Перечень мероприятий местного значения по развитию системы водоснабжения

| **№** | **№ на карте** | **Наименование объекта** | **Статус\*** | **Местоположение** | **Основные характеристики \*\*** | **Назначение** | **Планируемый срок реализации** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов** | **Наименование документов стратегического планирования, национальных проектов, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объекты водоснабжения** | | | | | | | | | |
| 1 | В.1.1 – В.1.4 | Водозабор (каптаж родников) | Р | аул Ходзь | Количество – 4, производительность — 0,8 тыс. м3/сут | Повышение надежности подачи воды | до 2034 года | - | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |
| 2 | В.2.1 | Водопроводные очистные сооружения | С | аул Ходзь | Количество – 1 единица, производительность — 0,8 тыс. м3/сут | Повышение качества воды | до 2034 года | Граница первого пояса ЗСО не менее 30 м, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», введенными в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |

Примечания:

\* С – строительство, Р – реконструкция;

\*\* Мощности и характеристики объектов водоснабжения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

**Расчет водопотребления**

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в Ходзинском сельском поселении Кошехабльского района Республики Адыгея определен в соответствии с таблицей 1 СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*», где удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности Ксут.max=1,2.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, в соответствии с примечанием 1 таблицы 3 СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» — удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сутки с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято — 1 раз в сутки.

Расчет расходов водопотребления Ходзинского сельского поселения Кошехабльского района Республики Адыгея представлен в таблице 3.8.2.

Таблица 3.8.2

Расчет расходов водопотребления

| **№** | **Наименование муниципального образования** | **Население, человек** | | **Удельное водопотребление, л/сут/чел.** | | **Расчетный расход, м3/сут** | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **первая очередь** | **расчетный срок** | **первая очередь** | **расчетный срок** | **первая очередь** | | | | | **расчетный срок** | | | | |
| **хозяйственно-питьевые нужды** | **неучтенный расход** | **производственные нужды** | **полив** | **всего** | **хозяйственно-питьевые нужды** | **неучтенный расход** | **производственные нужды** | **полив** | **всего** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ходзинское сельское поселение | 2713 | 2831 | 160 | 160 | 520,90 | 26,04 | 52,09 | 135,65 | 734,68 | 543,55 | 27,18 | 81,53 | 141,55 | 793,81 |
| **Итого** | | | | | | **520,90** | **26,04** | **52,09** | **135,65** | **734,68** | **543,55** | **27,18** | **81,53** | **141,55** | **793,81** |

8.2 Противопожарное водоснабжение

**Анализ существующего состояния**

В настоящее время в Ходзинском сельском поселении Кошехабльского района Республики Адыгея пожаротушение обеспечивается от пожарных гидрантов, а также из естественных и искусственных водоемов. Всего на сетях водопровода аул Ходзь установлено 11 пожарных гидрантов с пропускной способностью 25 л/с.

**Направления развития**

Согласно пункту 4 статьи 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Противопожарное водоснабжение в ауле Ходзь Ходзинского сельского поселения предлагается осуществлять от емкостей (резервуаров, водоемов) и рек, минимальный дебит которых обеспечивает расчетный расход воды на пожаротушение, с устройством пожарных подъездов. Радиус обслуживания резервуара составляет 100–200 м. Количество пожарных резервуаров или искусственных водоемов должно быть не менее двух, при этом в каждом из них должно храниться 50 % объема воды на пожаротушение. Пожарные резервуары должны быть оборудованы устройствами для отбора воды пожарными автомобилями (мотопомпами).

К пожарным резервуарам, водоемам, приемным колодцам и другим сооружениям, вода из которых может быть использована для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием для установки пожарных автомобилей и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12 × 12 метров.

На основании расчета расходов воды на противопожарное водоснабжение, генеральным планом предлагаются мероприятия по обеспечению населенных пунктов необходимыми источниками противопожарного водоснабжения.

Источники противопожарного водоснабжения, предлагаемые к размещению, представлены в таблице 3.8.3.

Таблица 3.8.3

Источники противопожарного водоснабжения, предлагаемые к размещению

| **№** | **Населенный пункт** | **Существующие источники противопожарного водоснабжения, \***\* | **Расход воды на пожаротушение \*, м³/сут** | | **Источники противопожарного водоснабжения, предлагаемые к размещению с учетом необходимо радиуса обслуживания \***\***,** \*\*\* |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **первая очередь** | **расчетный срок** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | аул Ходзь | 11 ПГ | 135 | 135 | ПР — 2 единицы (ориентировочным объемом 60 м3 каждый) |

Примечания:

\* Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение приведен в таблице 3.8.2;

\*\* ПГ — пожарный гидрант, ПР — пожарный резервуар;

\*\*\* Мощности и характеристики объектов противопожарного водоснабжения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

**Расчет водопотребления**

Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение на первую очередь строительства и на расчетный срок представлен в таблице 3.8.4.

Таблица 3.8.4

Расчет расходов водопотребления на противопожарное водоснабжение

| **Населенный пункт** | **Количество населения, человек** | | **Расход на наружное пожаротушение, л/с** | | **Расход воды на внутреннее пожаротушение, л/с** | **Общий расход на первую очередь** | | **Общий расход на расчетный срок** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **первая очередь** | **расчетный срок** | **первая очередь** | **расчетный**  **срок** | **л/с** | **м³/**  **сут** | **л/с** | **м³/**  **сут** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| аул Ходзь | 2713 | 2831 | 10 | 10 | 2,5 | 12,5 | 135 | 12,5 | 135 |
| **Итого** | | | | | | **12,5** | **135** | **12,5** | **135** |

8.3 Водоотведение

**Анализ существующего состояния**

В настоящее время в Ходзинском сельском поселении Кошехабльского района Республики Адыгея централизованная канализация отсутствует, сточные воды от индивидуальных жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Централизованная система канализации на территории Ходзинского сельского поселения сельсовет отсутствует.

**Направления развития**

Принципами развития централизованной системы водоотведения являются:

* создание централизованной системы водоотведения;
* строительство канализационных очистных сооружений с внедрением технологий доочистки и обеззараживания сточных вод для исключения отрицательного воздействия на водоемы и требований нормативных документов Российского законодательства с целью снижения негативного воздействия на окружающую среду;
* постоянное улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам);
* удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения новых объектов капитального строительства;
* постоянное совершенствование системы водоотведения путем планирования, реализации, проверки и корректировки технических решений и мероприятий.

**Проектные предложения**

Перечень планируемых мероприятий местного значения по развитию систем водоотведения представлен в таблице 3.8.5.

Таблица 3.8.5

Перечень мероприятий местного значения по развитию систем водоотведения

| **№** | **№ на карте** | **Наименование объекта** | **Статус \*** | **Местоположение** | **Основные характеристики \*\*** | **Назначение** | **Планируемый срок реализации** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов** | **Наименование документов стратегического планирования, национальных проектов, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объекты водоотведения** | | | | | | | | | |
| 1 | ОВ.1.1 | Очистные сооружения (КОС) | С | аул Ходзь | Производительность — 0,7 тыс. м3/сут | Обеспечение приема и очистки сточных вод до нормативных показателей | до 2034 года | - | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |
| 2 | ОВ.3.1 – ОВ.3.2 | Канализационная насосная станция (КНС) | С | аул Ходзь | Количество – 2 единицы, производительность — 10–50 м3/ч | Обеспечение транспортировки хозяйственно-бытовых сточных вод на очистные сооружения | до 2034 года | - | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |
| 3 | ОВ.2.1 – ОВ.2.3 | Очистные сооружения дождевой канализации | С | аул Ходзь | Количество — 3 единицы, очистные сооружения закрытого типа, производительность не менее 100 л/с | Обеспечение приема и очистки поверхностных сточных вод до нормативных показателей | до 2034 года | - | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |
| **Сети водоотведения** | | | | | | | | | |
| 1 | ВО.1.1 | Канализация самотечная | С | аул Ходзь | Протяженность — 21,0 км | Обеспечение транспортировки хозяйственно-бытовых сточных вод на очистные сооружения | до 2034 года | - | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |
| 2 | ВО.2.1 | Канализация напорная | С | аул Ходзь | Протяженность — 1,7 км | Обеспечение транспортировки хозяйственно-бытовых сточных вод на очистные сооружения | до 2034 года | - | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |
| 3 | ВО.7.1 | Выпуск | С | аул Ходзь | Протяженность — 0,05 км | Выпуск очищенных сточных вод | до 2034 года | - | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |
| 4 | ВО.4.1 | Канализация дождевая самотечная закрытая | С | аул Ходзь | Протяженность — 7,5 км | Обеспечение транспортировки поверхностных сточных вод на очистные сооружения | до 2034 года | - | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |
| 5 | ВО.5.1 | Канализация дождевая самотечная открытая | С | аул Ходзь | Протяженность — 8,9 км | Обеспечение транспортировки поверхностных сточных вод на очистные сооружения | до 2034 года | - | Актуализированная Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» на 2023 год с перспективой до 2030 |

Примечания:   
\* С – строительство;

\*\* Мощности и характеристики объектов водоотведения необходимо уточнить при рабочем проектировании.

**Расчет водоотведения**

Удельные среднесуточные нормы водоотведения на первую очередь строительства и на расчетный срок соответствуют принятым нормам водопотребления, указанным в таблице 3.8.2. Суточный расход на водоотведение принимается равным суточному расходу водопотребления без учета расхода воды на полив в соответствии с СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85».

Расчет объемов водоотведения представлен в таблице 3.8.6.

Таблица 3.8.6

Расчет объемов водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование муниципального образования** | **Население, человек** | | **Удельное водопотребление л/сут/чел.** | | **Расчетный расход, м3/сут** | | | | | | | |
| **первая очередь** | **расчетный срок** | **первая очередь** | **расчетный срок** | **первая очередь** | | | | **расчетный срок** | | | |
| **хозяйственно-бытовые стоки** | **производственные нужды** | **неучтенный расход** | **всего** | **хозяйственно-бытовые стоки** | **производственные нужды** | **неучтенный расход** | **всего** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ходзинское сельское поселение | 2713 | 2831 | 160 | 160 | 520,90 | 26,04 | 31,25 | 578,19 | 543,55 | 27,18 | 43,48 | 614,21 |
| **Итого** | | | | | | **520,90** | **26,04** | **31,25** | **578,19** | **543,55** | **27,18** | **43,48** | **614,21** |

8.4 Ливневая канализация

**Анализ существующего состояния**

В настоящее время на территории Ходзинского сельского поселения Кошехабльского района Республики Адыгея нет системы водоотведения по отводу атмосферных осадков с территории аула Ходзь. На некоторых улицах поверхностные сточные воды отводятся в дорожные канавы и далее под естественным уклоном по рельефу в водоем. Существующая сеть водостоков на территории аула нет. Дождевые и талые воды протекают по всем улицам аула хаотично.

Сброс стоков осуществляется по самостоятельным выпускам в овраги или непосредственно в реку Ходзь и без очистки.

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

Организованная система сбора, отвода и очистки поверхностного стока на территории Ходзинского сельского поселения слаборазвита.

**Направления развития**

Генеральным планом предлагается создание системы сбора и отвода поверхностных сточных вод в Ходзинском сельском поселении с дальнейшим ее развитием.

Сбор поверхностных сточных вод с территории аула Ходзь предлагается по проектируемым открытым и закрытым коллекторам на планируемые очистные сооружения дождевой канализации.

Для сбора и отвода поверхностных сточных вод с территории поселения, расположенного в I бассейне канализования, проектируется открытый коллектор вдоль аула влево в сторону Мостовского района и вправо вдоль склона в сторону Лабинска.

В районах одно-, двухэтажной застройки города, отвод поверхностного стока предусмотрен с помощью открытых водоотводящих устройств — канав, кюветов, лотков с отводом в проектируемые закрытые коллектора вдоль ул. Краснооктябрьская и ул. Речная.

Диаметры центральных коллекторов принимаются ориентировочно от 600 мм до 2000 мм (диаметры уточняются с помощью гидравлического расчета на следующих этапах проектирования).

Сброс поверхностных вод в водоприемники намечается производить после предварительной очистки на очистных сооружениях поверхностного стока. Перед очистными сооружениями устраиваются специальные разделительные камеры, которые отделяют загрязненную часть поверхностного стока и направляют на очистные сооружения. При этом, в соответствии со СП 32.13330.2018, очистке должно подвергаться не менее 70% поверхностного стока. Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Для очистки поверхностных вод рекомендуется использовать модульные водоочистные установки различных производителей. В состав которых входят несколько модулей, в частности песко- и нефтеотделители, сорбционные фильтры и обеззараживатели. В общей сложности предлагается устройство очистных сооружений дождевой канализации в количестве 3 единиц.

Очистные сооружения выполняются закрытого типа. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитная зона от очистных сооружений поверхностных вод закрытого типа до жилой территории следует применять 50 метров.

Для развития системы дождевой канализации предлагается перечень мероприятий, представленный в таблице 3.8.5.

8.5 Теплоснабжение

**Анализ существующего состояния**

В настоящее время на территории муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея присутствует децентрализованная система теплоснабжения.

Потребители населенных пунктов сельского поселения для отопления и ГВС используют индивидуальные источники теплоснабжения, работающие на газовом топливе. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми бытовыми котлами. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

**Направления развития**

Генеральным планом муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея предусматривается сохранение децентрализованной системы теплоснабжения.

Генеральным планом на первую очередь и расчетный срок предусматривается:

* для отопления и горячего водоснабжения новых жилых домов применение индивидуальных котлов и печей, работающих на газовом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке;
* для теплоснабжения административных зданий с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов использовать автономные источники тепла - отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности на газовом топливе.

Развитие системы централизованного теплоснабжения на первую очередь и расчетный срок не предусматривается.

8.6 Газоснабжение

**Анализ существующего состояния**

В настоящее время на территории муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея присутствует централизованное газоснабжение.

Газ используется в качестве основного топлива для существующих индивидуальных котельных, а также для газоснабжения жилого фонда (пищеприготовление, горячее водоснабжение и отопление).

Газоснабжение сельского поселения осуществляется от газораспределительной станции   
ГРС ст. Засовская, расположенной за границами поселения.

Схема газоснабжения двухступенчатая, представлена тупиковыми распределительными газопроводами, от ГРС проложены распределительные газопроводы высокого давления   
II категории (Ру=0,3–0,6 МПа) до ПРГ (ГРП), от них проложены газопроводы низкого давления   
(Ру до 0,005 МПа) до потребителей. Всего на территории поселения располагается один ПРГ. Общая протяженность газопроводов составляет 5,050 км. Газопроводы выполнены из стальных и полиэтиленовых труб, прокладка подземная и надземная.

**Направления развития**

Генеральным планом муниципального образования «Ходзинское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея предусматривается сохранение сложившейся централизованной системы газоснабжения.

Газоснабжение сельского будет осуществляться от ГРС ст. Засовская, как и в настоящее время.

Подключение новых потребителей, будет осуществляться от существующих газовых сетей низкого давления.

Газ предполагается использовать на пищеприготовление, отопление, горячее водоснабжение жилого фонда, на нужды промпредприятий и как топливо для котельных.

**Расчет газопотребления**

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления, согласно СП 42-101-2003 «Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и СП 62.13330.2011\* «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002». На основании этих норм определена годовая норма газопотребления на одного человека при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей — 300 м3/год. Коэффициенты часового максимума расхода газа на хозяйственно-бытовые нужды приняты по таблице 4 тех же норм.

Прогноз газопотребления приведен в таблице 3.8.7.

Таблица 3.8.7

Прогноз газопотребления

| **Потребители** | **Численность населения, человек** | | **Расход газа на хозяйственно-бытовые нужды, м3/год** | | **Расход газа на предприятия обслуживания, м3/год** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **на**  **первую очередь** | **на расчетный срок** | **на**  **первую очередь** | **на расчетный срок** | **на**  **первую очередь** | **на расчетный срок** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с.п. «Ходзинское» | 2713 | 2831 | 813900 | 849300 | 40695 | 42465 |
| **Итого** | | | **813900** | **849300** | **40695** | **42465** |

**8.7 Электроснабжение**

**Анализ существующего состояния**

Электроснабжение потребителей Ходзинского сельского поселения осуществляется от сетей филиала ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети.

Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется по линиям электропередачи 110 и 10 (6) кВ. Так же на территории сельского поселения проходят линии   
110 кВ.

Длина линий электропередачи составляет:

* ЛЭП 110 кВ — 9,91 км;
* ЛЭП 35 кВ — 2,11 км;
* ЛЭП 10 (6) кВ — 29,2 км.

Электроснабжение сельского поселения происходит следующим образом: от ПС 110 кВ Ходзь отходят ЛЭП 10 (6) кВ, посредством которых запитываются трансформаторные подстанции.

На территории сельского поселения расположены трансформаторные подстанции в количестве 16 штук.

Характеристики электростанций понизительных подстанций 35 кВ и выше, а также трансформаторных подстанций представлены в таблицах 3.8.8, 3.8.9.

Таблица 3.8.8

Характеристика понизительных подстанций 35 кВ и выше

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Уровень напряжения, кВ** | **Год строительства** | **Ведомственная принадлежность** | **Местоположение** | **Количество и мощность трансформаторов, МВа** | **Ориентировочная загрузка трансформаторов по стороне СН/НН, %** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ПС Ходзь | 110/10 | 1984 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 1\*2,5 | 24,4 |

Таблица 3.8.9

Характеристики трансформаторных подстанций

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Уровень напряжения, кВ** | **Год строительства** | **Ведомственная принадлежность** | **Место расположения ПС** | **Установленная мощность трансформаторов, МВА** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | КТП Х1-844 | 10/0,4 | 1971 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,1 |
|  | КТП Х1-848 | 10/0,4 | 1979 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,1 |
|  | КТП Х1-849 | 10/0,4 | 1971 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,16 |
|  | КТП Х1-850 | 10/0,4 | 1987 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0.1 |
|  | КТП Х1-852 | 10/0,4 | 2020 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,4 |
|  | КТП Х1-853 | 10/0,4 | 1971 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,25 |
|  | КТП Х1-854 | 10/0,4 | 1964 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,16 |
|  | КТП Х1-855 | 10/0,4 | 2015 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,25 |
|  | КТП Х1-856 | 10/0,4 | 1988 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,063 |
|  | КТП Х3-839 | 10/0,4 | 1971 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,06 |
|  | КТП Х3-843 | 10/0,4 | 1978 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,063 |
|  | КТП Х3-846 | 10/0,4 | 1978 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,1 |
|  | КТП Х3-847 | 10/0,4 | 1988 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,06 |
|  | КТП Х3-858 | 10/0,4 | 1983 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,16 |
|  | СТП Х3-867 | 10/0,4 | 2023 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,025 |
|  | ЗТП Х5-878 | 10/0,4 | 1988 | ПАО «Россети Кубань» — Адыгейские электрические сети | аул Ходзь | 0,4 |

**Информация об основных проблемах и ограничениях**

На основании ранее разработанной градостроительной документации и с учетом схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2023–2028 годы выявлено, что электросети, расположенные на территории Ходзинского сельского поселения, находятся в удовлетворительном состоянии. Дополнительных мероприятий не требуется.

**Расчет электропотребления**

Для расчетов приняты укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки, учитывающие нагрузки жилых и общественных зданий, коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания, наружное освещение. Удельные расчетные показатели нагрузки принимаются в соответствии с таблицей 2.4.3 РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Для расчетов расхода электроэнергии приняты показатели удельного расхода электроэнергии, предусматривающие электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Удельные расчетные показатели расхода принимаются в соответствии с таблицей 2.4.4 РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию электрических сетей»,   
СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Значения удельных электрических нагрузок и годового числа использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления приведен в таблице 3.8.10.

Таблица 3.8.10

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления

| **Территория** | **Численность населения, человек** | | **Расчетная электрическая нагрузка, кВт** | | **Потребность электроэнергии,  млн. кВт/ч** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **первая очередь** | **расчетный срок** | **первая очередь** | **расчетный срок** | **первая очередь** | **расчетный срок** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с.п. «Ходзинское» | 2713 | 2831 | 2034,8 | 2123,3 | 11,9 | 12,4 |

**8.8 Связь**

**Анализ существующего состояния**

В настоящее время на территории Ходзинского сельского поселения востребованными являются следующие услуги связи: фиксированная телефонная связь, сотовая связь, «Internet» (телематические услуги связи), телевизионное вещание.

Основным оператором связи является ПАО «Ростелеком», также присутствуют операторы сотовой связи (ПАО «Мобильные Телесистемы», ПАО «Т2 Мобайл», ПАО «Вымпел-Коммуникации», ПАО «Мегафон»). Эти же операторы оказывают услуги выхода в сеть «Internet» и услуги передачи данных. Мобильная связь осуществляется с применением вышек сотовой связи. Услуги проводной телефонной связи осуществляются с применением автоматической телефонной станции в количестве 1 штуки, монтированная емкость на 16 номеров.

На территории Ходзинского сельского поселения располагается телевизионный ретранслятор филиала РТРС «РТПЦ Республики Адыгея».

Услуги почтовой связи оказываются отделениями почты АО «Почта России» в количестве 1 штуки.

На территории Ходзинского сельского поселения проходят волоконно-оптические линии связи, общей протяженностью 2,97 км.

**Направления развития**

На основании ранее разработанной градостроительной документации выявлено, что сети связи, расположенные на территории Ходзинского сельского поселения, находятся в удовлетворительном состоянии. Дополнительных мероприятий не требуется.

ГЛАВА 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

9.1 Анализ строительных ограничений

На территории Ходзинского сельского поселения отмечен целый ряд отрицательных природных процессов, гидрологического и метеорологического характера:

* затопление территории;
* подтопление территории;
* речная эрозия;
* град;
* иное.

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий, а также сложных мероприятий по инженерной защите и подготовке территории.

9.2 Инженерная подготовка территории

**Защита от затопления**

Защиту населенного пункта от затопления паводками редкой повторяемости предусматривается осуществлять системой инженерных мероприятий в составе:

* строительства новых участков защитных сооружений на основании рабочих проектов;
* руслорегулировочных мероприятий;
* берегоукрепительных мероприятий;
* организации поверхностного стока.

Одним из основных мероприятий по защите от затопления паводками является регулирование русел рек (расчистка от ила, мусора и растительности) с целью увеличения их пропускной способности.

Кроме обеспечения, гарантированного пропуска вод в период весеннего половодья, выше названные мероприятия способствуют восстановлению дренажных способностей русел, предотвращению подтопления прилегающих застроенных территорий и разрушению жилых домов, восстановлению утраченных естественных качеств водной экосистемы.

В случае, если предлагаемых мероприятий по расчистке русел рек от затопления паводками будет недостаточно, потребуется осуществить подсыпку пониженных затапливаемых участков территории или строительство защитных дамб с учетом паводков 1 % или 10 % (в зависимости от функционального использования защищаемой территории), крепление склонов подсыпанной территории, регулирование и отвод поверхностного стока, строительство дренажных систем и локальных дренажей.

Расчетные параметры защитных сооружений устанавливаются в зависимости от класса сооружений согласно СП 104.13330.2016 «Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85» и СП 58.13330.2019 «Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003».

На период, пока не будут выполнены мероприятия по строительству защитных сооружений, защита населения, проживающего на затапливаемых территориях, должна осуществляться заблаговременным оповещением и эвакуацией населения в случае возникновения опасности затопления паводками. Для этих целей должны ежегодно составляться прогнозы паводковой ситуации. На таких территориях не должно осуществляться нового строительства, а если это будет допущено, то только после проведения соответствующей подготовки территории (подсыпки территории до не затапливаемых отметок и укрепления берегового склона отсыпанной территории).

**Защита от подтопления**

Подтопление территорий приводит к подтоплению оснований фундаментов, разрушает фундаменты и стены домов, вызывает значительные строительные и эксплуатационные затраты из-за разрушения подземных сетей и сооружений.

В соответствии с СП 104.13330.2016 «Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85» понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки предусматривается путем устройства закрытых дренажей, норма осушения 2 м. На территориях общего пользования допускается открытая осушительная сеть, норма осушения – не менее 1 м.

В целях борьбы с подтоплением грунтовыми водами необходимо по возможности максимальное сохранение элементов естественного ландшафта, в том числе сохранение ручьев, тальвегов, логов, являющихся для всей территории естественными дренами, по которым осуществляется водоотвод поверхностных и грунтовых вод со всего бассейна водосбора.

В целях понижения уровня грунтовых вод предлагается:

* организация поверхностного стока путем устройства разветвленной сети ливнесточных коллекторов закрытого или открытого типа в комплексе с вертикальной планировкой территории;
* качественное выполнение и реконструкция водонесущих инженерных коммуникаций и сооружений, возможно с сопутствующими дренажами;
* исключение влияния водоемов путем устройства перехватывающих дренажей или противофильтрационных завес и экранов;
* устройство защитной гидроизоляции или локальных дренажей для подземных помещений;
* строительство горизонтальных или вертикальных дренажных коллекторов, часто с принудительной откачкой собранного подземного стока.

Выбор варианта мероприятий и конструкции дренажа на той или иной площадке следует определить после проведения соответствующих гидрогеологических изысканий на основании детальных технико-экономических расчетов.

Для ликвидации подтопления, вызванного фильтрацией воды из различных водоемов, предлагается устройство противофильтрационного экрана или завесы.

Конструкция противофильтрационной завесы (цементационная или дренажная в виде открытого канала, закрытой трубчатой дрены, ряда вертикальных скважин или комбинированного типа) должна быть принята после детальных изысканий. Дренажную воду рекомендуется использовать для технических нужд промпредприятий.

Сброс дренажных вод предусматривается в дождевую канализацию с дальнейшей принудительной откачкой стока насосными станциями или близлежащие водотоки.

При возведении новых зданий с заглубленными фундаментами необходимо строительство локальных пристенных или кольцевых дренажей вокруг отдельных зданий или группы зданий с целью отвода дренажных вод в магистральный дренажный коллектор или ливневую канализацию.

**Противоэрозионные мероприятия**

Особенную активность речная эрозия приобретает во время прохождения паводков, что приводит к разрушениям или создает опасность для находящихся в береговых зонах построек и сооружений.

Для борьбы с речной эрозией необходимо проведение мероприятий по берегоукреплению на разрушенных эрозией склонах, если этот процесс угрожает жилой, общественной застройке, промышленной или складской зонам, автомобильной или железной дорогам, проходящим вдоль эрозионных склонов.

Кроме того, эрозия является одним из самых опасных негативных процессов, вызывающих деградацию и уничтожение почвенного покрова и наносящих невосполнимый ущерб земельным ресурсам. В комплексе мер по борьбе с эрозией почв первостепенное место отводится организационно-хозяйственным, агротехническим, гидротехническим и лесомелиоративным мероприятиям.

Проведение комплекса указанных мероприятий позволит предотвратить дальнейшее развитие эрозионных процессов.

**Защита от градовых облаков**

На территории Ходзинского сельского поселения вероятны возникновения градовых облаков. Проявление такого природного процесса, на территории сельского поселения, характерно в период с мая по июнь.

ГУ «Краснодарская военизированная служба по активному воздействию на метеорологические и другие геофизические процессы» с 1967 года осуществляет защиту сельскохозяйственных культур и объектов от градобитий на территории южно-предгорной части Краснодарского края и Республики Адыгея. Защищаемая территория составляет 830 тыс. га.

Защита проводится методом внесения в градоопасные облака льдообразующего реагента, размещенного в специальных противоградовых ракетах типа «Алазань». Место и время внесения реагента определяется с помощью метеорологических радиолокаторов «МРЛ-5».

Применяемый метод позволяет сократить ущерб от градобитий в 5–6 раз. Экономический эффект от защиты   на указанной площади — 500–550 миллионов рублей в год.

9.3 Благоустройство территории

Благоустройство территории — это комплекс мероприятий по инженерной подготовке к озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, направленных на улучшение функционального, санитарного, экологического и эстетического состояния территории.

Благоустройство территорий осуществляется в соответствии с проектами благоустройства, разрабатываемыми в составе документации по планировке территорий, а также в составе проектной документации для объектов капитального строительства (реконструкции) и строительства (размещения) временных построек.

Для территорий сложившейся застройки разрабатываются схемы комплексного благоустройства территории, на основе которых выполняются проекты благоустройства территорий и участков, отдельных видов благоустройства (озеленение, освещение и так далее) и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства.

Проекты благоустройства территорий и участков в сложившейся застройке разрабатываются в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями на проектирование, техническими регламентами или другими нормативными документами.

Задачей генерального плана в части благоустройства территории является формирование непрерывной системы озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств населенных пунктов в увязке с природным каркасом поселения.

ГЛАВА 10. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ

10.1 Экологическое состояние территории

Состояние воздушного бассейна является одним из основных наиболее важных факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения. Основными факторами, воздействующими на состояние атмосферного воздуха, являются количество и масса загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу от различных источников, а также потенциал загрязнения атмосферы.

К основным объектам, оказывающим негативное воздействие на атмосферный воздух Ходзинского сельского поселения, относятся стационарные источники, в частности котельные установки, индивидуальные источники тепла, сельскохозяйственные объекты. Кроме этого в атмосферный воздух поселения поступает пыль с поверхности карьеров, отвалов, из узлов погрузки, разгрузки и сортировки строительных материалов, топлива, зерна и тому подобное.

В соответствии со сведениями, представленными в Докладе об экологической ситуации в Республике Адыгея за 2022 год, валовые выбросы от стационарных источников в Кошехабльском муниципальном районе составили 11810 тыс. тонн (таблица 3.10.1).

Таблица 3.10.1

Характеристика выбросов от стационарных источников в Кошехабльском районе

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Всего** | **В том числе твердых** | **В том числе газообразные и жидкие** | **Диоксид серы** | **Оксид углерода** | **Оксид азота (в пересчете на NO2)** | **Углеводороды (без ЛОС)** | **Летучие органические соединения (ЛОС)** | **Прочие газообразные и жидкие** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 11810 | 1 079 | 10 731 | 1 821 | 8 671 | 138 | 62 | 10 | 30 |

При этом в выбросах от стационарных источников преобладают диоксид серы, оксид углерода, углеводороды.

Кроме стационарных источников, источниками загрязнения атмосферного воздуха в Ходзинском сельском поселении являются передвижные источники, в частности, автомобильный транспорт. Неудовлетворительное состояние дорожного покрытия автомобильной дороги также является причиной увеличения объема выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта.

По сведениям, содержащимся в Докладе об экологической ситуации в Республике Адыгея за 2022 год, состояние водных объектов в Кошехабльском муниципальном районе остается относительно благополучным. Расчет удельного комбинаторного индекса загрязнённости воды (УКИЗВ) показал, что вода в р. Лабе характеризуется классом 2 «слабо загрязненная» (в более ранние годы отмечалась классом 3 разряда «а» — «загрязненная»). Таким образом, наметилась тенденция улучшения качества воды в р. Лабе.

Кислородный режим удовлетворительный. Содержание кислорода ниже нормы не зафиксировано. Среднегодовые величины БПК5 во всех реках не превышали 1 ПДК, как и в   
2021 году.

В соответствии с Федеральным Законом «О радиационной безопасности населения»   
№ 3-ФЗ от 9 января 1996 года в Республике Адыгея в рамках единой государственной системы контроля и учёта индивидуальных доз облучения (ЕСКИД) осуществляется контроль и учёт индивидуальных доз облучения населения от всех источников ионизирующего излучения, к которым относятся: природные и медицинские источники, техногенные источники в условиях нормальной эксплуатации и источники облучения, являющиеся следствием прошлых радиационных аварий.

На территории Республики Адыгея отсутствует зона техногенного радиоактивного загрязнения вследствие крупных радиационных аварий, а также нет объектов, являющихся потенциальными источниками радиационных загрязнений. Предприятий, использующих открытые радионуклидные источники и создающих радиоактивные отходы, на территории республики нет. Все промышленные предприятия имеют лицензию на деятельность, связанную с использованием ИИИ (в медицинских учреждениях рентгенология включена в лицензии на медицинскую деятельность).

Анализ радиологических исследований за 2022 год показал, что радиационная обстановка на территории Республики Адыгея остается стабильной. Превышений основных дозовых пределов в 2022 году на территории республики (как и в предыдущие годы) не отмечено.

Предприятия, использующие открытые радионуклидные источники и создающие радиоактивные отходы, на территории республики отсутствуют.

Ведущими факторами облучения населения являются природные источники облучения (прежде всего радон в воздухе помещений) и медицинские рентгенодиагностические (флюорографические, рентгенологические и компьютерная томография) процедуры, дающие в сумме 99,9 % коллективной дозы облучения населения.

По данным 2022 года не зафиксировано повышенного облучения населения Республики Адыгея за счет природных источников.

**10.2 Санитарная очистка территории**

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Республики Адыгея» (утв. Приказом Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея от10 марта 2020 года № 54-п) Кошехабльский муниципальный район относится к единой зоне деятельности регионального оператора.

Нормативы накопления ТКО установлены «[Постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 28 октября 2016 г. № 198 «Об установлении нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов](http://www.adygheya.ru/upload/iblock/8ed/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%9A%D0%9C%20%D0%A0%D0%90%20%D0%BE%D1%82%2028.10.2016%20%E2%84%96%20198%20%D0%9E%D0%B1%20%D1%83%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BD%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D0%BE%D0%B2%20%D0%BD%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%A2%D0%9A%D0%9E.rtf)»

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм   
СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», на территории муниципального района должны быть обустроены контейнерные площадки для накопления твердых коммунальных отходов (далее — ТКО) или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов.

Контейнерные площадки, организуемые заинтересованными лицами, независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров), должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее — КГО) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 м.

Расстояние от контейнерных и (или) площадок для накопления КГО до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах — не менее 25 м, в сельских населенных пунктах — не менее 15 м.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах — не менее 10 м, в сельских населенных пунктах — не менее 15 м.

Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 — для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.

Дворовые уборные должны находиться (располагаться, размещаться) на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников.

Удаление жидких бытовых отходов (далее — ЖБО) должно проводится хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию ЖБО, в период с 7 до 23 часов с использованием транспортных средств, специально оборудованных для забора, слива и транспортирования ЖБО, в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО. Выгреб и помойницы должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО.

Твердые коммунальные отходы, образованные на территории Ходзинского сельского поселения, региональный оператор направляет на полигон ТКО в г. Майкопе (находится за границами проектирования). Объект размещения отходов соответствует требованиям действующего законодательства, № в ГРОРО: 01-00001-З-00138-180316, эксплуатирующая компания - ООО «Транс Сервис».

В дальнейшем Территориальной схемой обращения с твердыми коммунальными отходами планируется закрытие и рекультивация действующего полигона, а также – строительство мусоросортировочного комплекса и полигона ТКО по адресу: Россия, Республика Адыгея, Майкопский район, ст. Кужорская (оба объекта находятся за границами проектирования).

В соответствии со сведениями, представленными в Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Республики Адыгея» (утв. Приказом Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея от10.03.2020 № 54-п), на территории Ходзинского сельского поселения локальные несанкционированные места размещения отходов и стихийные свалки отсутствуют.

По сведениям, предоставленным Южным межрегиональным управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору, на территории муниципального образования Ходзинское сельское поселение, зарегистрированные места захоронения животных (скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения, ящурные захоронения), отсутствуют.

ГЛАВА 11. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

11.1 Санитарно-защитная зона

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования, устанавливаются санитарно-защитные зоны (далее — СЗЗ).

На территории муниципального образования Ходзинский сельсовет установленных (окончательных) и расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон не зарегистрировано. Перечень ориентировочных (нормативных) санитарно-защитных зон приведен в таблице 3.11.1.

Таблица 3.11.1

Перечень санитарно-защитных зон

| **№** | **Объект** | **Местоположение** | **Вид деятельности** | **Размер СЗЗ, м** | **Основание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Существующие объекты** | | | | | |
| **Ориентировочная (нормативная) СЗЗ** | | | | | |
|  | ИП глава КФХ «Туаров Р.Ш.» | Примерно 500 м от аул Ходзь в восточном направлении | Разведение КРС 42 голов | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | ИП глава КФХ «Безруков А.Ю.» | Примерно 500 м от аул Ходзь в восточном направлении | Разведение КРС 20 голов | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | ИП глава КФХ «Безруков Р.Х.» | Примерно 500 м от аул Ходзь в восточном направлении | Разведение КРС 17 голов | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | ИП «Гашев З.Х.» | Примерно 900 м на восток от аул Ходзь | Разведение КРС 20 голов | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | ИП глава КФХ «Хананов З.» | Примерно 500 м от аул Ходзь в восточном направлении | Разведение КРС 30 голов | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | ИП глава КФХ «Ципинов З.Н.» | **-** | - | - | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | Сельское кладбище 0,34 га | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | Сельское кладбище 0,18 га | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | Сельское кладбище 2,4 га | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | Сельское кладбище 0,63 га | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | Сельское кладбище 4,4 га | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
|  | Кладбище | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104 | Сельское кладбище 0,64 га | 50 | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |

Режим санитарно-защитных зон определяется в соответствии с пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон». В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

* размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;
* размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

11.2 Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Согласно частям 4, 5, 6 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

* до десяти километров — в размере 50 м;
* от десяти до пятидесяти километров — в размере 100 м;
* от пятидесяти километров и более — в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере 50 метров.

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос общего пользования водных объектов приведена в таблице 3.11.2.

Таблица 3.11.2

Характеристика водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос общего пользования водных объектов

| **№** | **Наименование водного объекта** | **Общая протяженность, км** | **Ширина водоохранной зоны, м** | **Ширина прибрежной защитной полосы, м** | **Ширина береговой полосы общего пользования, м** | **Основание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Возникающие в силу федерального закона и/или соответствии с приказом уполномоченного органа** | | | | | | |
|  | р. Большой Чохрак | 40 | В соответствии с ЕГРН  (01:02-6.743; 23:00-6.1024) | В соответствии с ЕГРН  (01:02-6.744 | 20 | Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;  Приказ Управления по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея  от 12.04.2016 № 111-к |
|  | р. Лаба | 214 | В соответствии с ЕГРН  (01:00-6.358) | В соответствии с ЕГРН  (01:00-6.359) | 20 | Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; Приказ Управления по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея  от 12.04.2016 № 111-к |
|  | р. Ходзь | 88 | В соответствии с ЕГРН  (01:02-6.747) | В соответствии с ЕГРН  (01:02-6.748) | 20 | Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; Приказ Управления по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея  от 12.04.2016 № 111-к |
|  | р. Абжияко | 12 | 100 | 50 | 20 | Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ |
| 5 | прочие водотоки | менее 10 | 50 | 50 | 5 | Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ |
| 6 | каналы, в т.ч. канал Ходзь-Неволька | - | - | - | 5 | Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ |
| 7 | пруды, расположенные на водотоке | - | 50 | 50 | 20 | Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ |

Ограничения использования территорий водоохранных и прибрежных защитных полос представлены в таблице 3.11.3.

Таблица 3.11.3

Ограничения использования территорий водоохранных и прибрежных защитных полос

| **Наименование зон** | **Запрещается** | **Допускается** |
| --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| Прибрежная защитная полоса (30–50 м в зависимости от уклона берега), водоохранная зона | * использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; * размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; * осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; * движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; * строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; * хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; * сброс сточных, в том числе дренажных, вод; * разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах») | * проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения, установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов; * применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду в отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам * строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов. |
| Дополнительно к указанным ограничениям для прибрежных защитных полос запрещается:   * распашка земель; * размещение отвалов размываемых грунтов;   выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.  На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов дополнительно действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов |

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

11.3 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (далее — ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяет постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (вместе с «СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утвержденное Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26.02.2002) (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 № 3399). ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников.

Согласно части II, пункту 2.2, подпункту 2.2.1.1 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», граница первого пояса водозаборов подземных вод устанавливается:

* на расстоянии не менее 30 м от водозабора — при использовании защищенных подземных вод;
* на расстоянии не менее 50 м — при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Согласно части II, пункту 2.4, подпункту 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

* от водонапорных башен — не менее 10 м;
* от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и другие) — не менее 15 м.

На территории Ходзинского сельского поселении установленных и расчетных зон санитарно охраны не зарегистрировано. Режим использования территорий зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения представлен в таблице 3.11.4.

Таблица 3.11.4

Режим использования территорий зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

| **Пояс ЗСО** | **Запрещается** | **Требования к организации территории** |
| --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| **Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения** | | |
| I пояс | * посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений | Территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.  Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.  Водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.  Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО |
| II пояс | * размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; * применение удобрений и ядохимикатов; * рубки спелых и перестойных лесных насаждений и реконструкции; * закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; * размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод | Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.  Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.  Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод, допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля |
| III пояс | - |
| **Мероприятия на территории ЗСО поверхностных источников водоснабжения** | | |
| I пояс | * спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды | Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением |
| II пояс | * отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих [гигиеническим требованиям](consultantplus://offline/ref=2606F322BA2034ACD91CDCDA025EA9B82283C216F992AAAA2811533DC37B4219E05B13A487F384B7929BBB6914B09D16F59AA42D9958595222L) к охране поверхностных вод; * рубки спелых и перестойных лесных насаждений и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса; * расположение стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; * в границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды | Выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.  Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения.  Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.  Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации.  При наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.  Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения [гигиенических требований](consultantplus://offline/ref=6948E8EC52DA5CC3EA6D5A7E78937C25EB50E354E281123BBCA721E2343FEB4F32C2F6588004B3D5D0EAFF0E25391F9D78D8B4386BF31E5037L) к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.  Границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог, пешеходных троп и прочего обозначаются столбами со специальными знаками |
| III пояс | * отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих [гигиеническим требованиям](consultantplus://offline/ref=2606F322BA2034ACD91CDCDA025EA9B82283C216F992AAAA2811533DC37B4219E05B13A487F384B7929BBB6914B09D16F59AA42D9958595222L) к охране поверхностных вод |

11.4 Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии), охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), охранная зона линий и сооружений связи, охранная зона тепловых сетей

Ограничения использования территорий в границах охранных зон инженерных коммуникаций представлены в таблице 3.11.5.

Таблица 3.11.5

Ограничения использования территорий в границах охранных зон инженерных коммуникаций

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Объекты инженерных коммуникаций** | **Основание** | **Запрещается** |

| **1** | **2** | **3** | **4** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)** | | | |
| 1 | воздушные линии электропередач | Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» | * осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров |
| 2 | подстанции |
| 3 | подземные кабельные линии электропередач | * производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. Без письменного решения о согласовании сетевых организаций в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи юридическим и физическим лицам запрещаются земляные работы на глубине более 0,3 метра, а также планировка грунта |
| **Охранная зона линий и сооружений связи** | | | |
| 4 | подземные кабельные и воздушные линии связи и линии радиофикации, расположенные вне населенных пунктов на безлесных участках | Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» | * осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); * производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; * производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; * устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; * устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; * производить строительство и реконструкцию линий электропередачи, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; * производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи |
| **Охранная зона трубопроводов** (**газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)** | | | |
| 5 | наружные газопроводы и отдельно стоящие газорегуляторные пункты | Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000  № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» | * строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; * сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; * разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; * перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; * устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; * огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; * разводить огонь и размещать источники огня; * рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более  0,3 метра; * открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; * набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; * самовольно подключаться к газораспределительным сетям |

11.5 Зоны затопления и подтопления

Определение границ зон затопления, подтопления выполняется в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления».

В соответствии со сведениями Кубанского бассейнового водного управления, в настоящий момент границы зон затопления и подтопления а. Ходзь не установлены. Установление границ зон затопления и подтопления населенных пунктов Кошехабльского муниципального района планируется в 2025 г. При этом на территории Ходзинского сельского поселения установлены зоны затопления и подтопления населенных пунктов Лабинского и Мостовского районов Краснодарского края.

В таблице 3.11.6 представлены зоны затопления и потопления, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Таблица 3.11.6

Зоны затопления и подтопления, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Реестровый номер** |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Зона затопления территории ст. Зассовская, п. Соцгородок Зассовского сельского поселения Лабинского района Краснодарского края при половодьях и паводках  р. Лаба, руч. Семиконечный, водоток без названия 1 % обеспеченности | 23:18-6.1299 |
| 2 | Зона подтопления территории пгт. Мостовской Мостовского городского поселения Мостовского района Краснодарского края при половодьях и паводках  р. Лаба 1% обеспеченности | 23:20-6.1814 |

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006   
№ 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

* строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
* использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
* размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
* осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

11.6 Придорожные полосы автомобильных дорог

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы автомобильной дороги — территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

Характеристика придорожных полос автомобильных дорог федерального и регионального значений приведена в таблице 3.11.7.

Таблица 3.11.7

Характеристика придорожных полос автомобильных дорог федерального и регионального значений

| **№** | **Идентификационный номер** | **Наименование автомобильной дороги** | **Техническая категория** | **Размер придорожной полосы, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Существующие дороги** | | | | |
| **Возникающие в силу федерального закона** | | | | |
|  | 79 ОП РЗ К-001 | «Майкоп – Гиагинская – Псебай – Зеленчукская – Карачаевск – Блечепсин» | II, III | 75, 50 |
|  | 79 ОП МЗ Н-097 | «подъезд к а. Ходзь» | IV | 50 |

В соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

11.7 Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019   
№ 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» (вместе с «Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»), охранные зоны пунктов устанавливаются для всех пунктов.

В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.

Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются.

Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов, в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения, не устанавливаются.

11.8 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 09.06.2003 № 135 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов – СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 09.06.2003), в целях защиты населения от воздействия электромагнитного поля (далее – ЭМП), создаваемых антеннами передающих радиотехнических объектов (далее — ПРТО), устанавливаются санитарно-защитные зоны и зоны ограничения с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта. Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает предельно допустимый уровень (далее — ПДУ). Границы СЗЗ и зон ограничения определяются расчетным методом и уточняются по результатам измерений уровней ЭМП.

СЗЗ и зона ограничений не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и тому подобного.

СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки.

СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

На технической территории ПРТО и территориях специальных полигонов не допускается размещение жилых и общественных зданий.

Территории (участки крыш), на которых уровень ЭМП превышает ПДУ для населения и на которые возможен доступ лиц, не связанных непосредственно с обслуживанием ПРТО, должны быть ограждены и (или) обозначены предупредительными знаками.

ГЛАВА 12. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО УСЛОВИЯМ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

12.1 Особо охраняемые природные территории

В соответствии со сведениями, предоставленными Управлением по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея, на территории Ходзинского сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

12.2 Объекты культурного наследия

В границах Ходзинского сельского поселения расположено 2 объекта культурного наследия, а также объекты археологического наследия. Перечень объектов культурного наследия представлен в таблице 3.12.2. Перечень объектов археологического наследия представлен в таблице 3.12.3.

Таблица 3.12.2

Перечень объектов культурного наследия \*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Датировка** | **Категория** | **Местонахождение** | **Зона охраны объекта культурного наследия** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ОКН.1.1 | Памятник-символ, в честь погибших в годы Великой Отечественной войны | 1971 год | Региональное значение | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь, во дворе МОУ СОШ № 11 | Защитная зона – ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 |
| 2 | ОКН.1.2 | «Шъукъеблагъ» | 1976 год | Региональное значение | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, аул Ходзь, при въезде | Защитная зона – ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 |

Примечание — \* В соответствии с данными, предоставленными управлением по охране и использованию объектов культурного наследия республики Адыгея.

Таблица 3.12.3

Перечень объектов археологического наследия \*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ на карте** | **Наименование** | **Датировка** | **Местонахождение \*\*** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ОКН.1.3 | Курганный могильник  «Ходзь – 1» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.4 | Курганный могильник  «Ходзь – 2» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.5 | Курганный могильник  «Ходзь – 3» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.6 | Курганный могильник  «Ходзь – 4» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.7 | Курганный могильник  «Ходзь – 5» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.8 | Курганный могильник  «Ходзь – 6» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.9 | Курганный могильник  «Ходзь – 7» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.10 | Курганный могильник  «Ходзь – 8» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.11 | Курганный могильник  «Ходзь – 9» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.12 | Курганный могильник  «Ходзь – 10» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.13 | Курганный могильник  «Ходзь – 11» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.14 | Курганный могильник  «Ходзь – 12» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.15 | Курганный могильник  «Ходзь – 13» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.16 | Курганный могильник  «Ходзь – 14» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.17 | Курганный могильник  «Ходзь – 15» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.18 | Курганный могильник  «Ходзь – 16» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.19 | Курганный могильник  «Ходзь – 17» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.20 | Курганный могильник  «Ходзь – 18» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.21 | Курганный могильник  «Ходзь – 19» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.22 | Курганный могильник  «Ходзь – 20» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.23 | Курганный могильник  «Ходзь – 21» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.24 | Курганный могильник  «Ходзь – 22» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.25 | Курганный могильник  «Ходзь – 23» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.26 | Курганный могильник  «Ходзь – 24» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.27 | Курганный могильник  «Ходзь – 25» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.28 | Курганный могильник  «Ходзь – 26» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.29 | Курганный могильник  «Ходзь – 27» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.30 | Курганный могильник  «Ходзь – 28» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.31 | Курганный могильник  «Ходзь – 29» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.32 | Курганный могильник  «Ходзь – 30» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.33 | Курганный могильник  «Ходзь –31» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.34 | Курганный могильник  «Ходзь – 32» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.35 | Курганный могильник  «Ходзь – 33» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.36 | Курганный могильник  «Ходзь – 34» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.37 | Курганный могильник  «Ходзь – 35» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.38 | Курганный могильник  «Ходзь – 36» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.39 | Курганный могильник  «Ходзь – 37» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.40 | Курганный могильник  «Ходзь – 38» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.41 | Курганный могильник  «Ходзь – 39» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.42 | Курганный могильник  «Ходзь – 40» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.43 | Курганный могильник  «Ходзь – 41» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.44 | Курганный могильник  «Ходзь – 42» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.45 | Курганный могильник  «Ходзь – 43» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.46 | Курганный могильник  «Ходзь – 44» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.47 | Курганный могильник  «Ходзь – 45» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.48 | Курганный могильник  «Ходзь – 46» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.49 | Курганный могильник  «Ходзь – 47» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.50 | Курганный могильник  «Ходзь – 48» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.51 | Курганный могильник  «Ходзь – 49» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.52 | Курганный могильник  «Ходзь – 50» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.53 | Курганный могильник  «Ходзь – 51» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.54 | Курганный могильник  «Ходзь – 52» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.55 | Курганный могильник  «Ходзь – 53» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.56 | Курганный могильник  «Ходзь – 54» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.57 | Курганный могильник  «Ходзь – 55» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.58 | Курганный могильник  «Ходзь – 56» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.59 | Курганный могильник  «Ходзь – 57» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.60 | Курганный могильник  «Ходзь – 58» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.61 | Курганный могильник  «Ходзь – 59» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.62 | Курганный могильник  «Ходзь – 60» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.63 | Курганный могильник  «Ходзь – 61» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.64 | Курганный могильник  «Ходзь – 62» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.65 | Курганный могильник  «Ходзь – 63» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.66 | Курганный могильник  «Ходзь – 64» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.67 | Курганный могильник  «Ходзь – 65» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.68 | Курганный могильник  «Ходзь – 66» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.69 | Курганный могильник  «Ходзь – 67» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.70 | Курганный могильник  «Ходзь – 68» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.71 | Курганный могильник  «Ходзь – 69» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.72 | Курганный могильник  «Ходзь – 70» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.73 | Курганный могильник  «Ходзь – 71» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.74 | Курганный могильник  «Ходзь – 72» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.75 | Курганный могильник  «Ходзь – 73» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.76 | Курганный могильник  «Ходзь –74» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.77 | Курганный могильник  «Ходзь-75» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.78 | Курганный могильник  «Ходзь-76» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.79 | Курганный могильник  «Ходзь-77» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.80 | Курганный могильник  «Ходзь-78» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.81 | Курганный могильник  «Ходзь-79» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.82 | Курганный могильник  «Ходзь-80» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.83 | Курганный могильник  «Ходзь-81» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.84 | Курганный могильник  «Ходзь-82» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.85 | Курганный могильник  «Ходзь-83» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.86 | Курганный могильник  «Ходзь-84» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.87 | Курганный могильник  «Ходзь-85» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.88 | Курганный могильник  «Ходзь-86» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.89 | Курганный могильник  «Ходзь-87» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.90 | Курганный могильник  «Ходзь-88» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.91 | Курганный могильник  «Ходзь-89» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.92 | Курганный могильник  «Ходзь-90» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.93 | Курганный могильник  «Ходзь-91» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.94 | Курганный могильник  «Ходзь-92» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.95 | Курганный могильник  «Ходзь-93» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.96 | Курганный могильник  «Ходзь-94» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.97 | Курганный могильник  «Ходзь-95» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.98 | Курганный могильник  «Ходзь-96» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.99 | Курганный могильник  «Ходзь-97» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.100 | Курганный могильник  «Ходзь-98» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.101 | Курганный могильник  «Ходзь-99» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.102 | Курганный могильник  «Ходзь-100» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.103 | Курганный могильник  «Ходзь-101» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.104 | Курганный могильник  «Ходзь-102» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.105 | Курганный могильник  «Ходзь-103» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.106 | Курганный могильник  «Ходзь-104» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.107 | Курганный могильник  «Ходзь-105» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.108 | Курганный могильник  «Ходзь-106» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.109 | Курганный могильник  «Ходзь-107» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.110 | Курганный могильник  «Ходзь-108» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.111 | Курганный могильник  «Ходзь-109» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.112 | Курганный могильник  «Ходзь-110» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.113 | Курганный могильник  «Ходзь-111» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.114 | Курганный могильник  «Ходзь-112» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.115 | Курганный могильник  «Ходзь-113» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.116 | Курганный могильник  «Ходзь-114» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.117 | Курганный могильник  «Ходзь-115» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.118 | Курганный могильник  «Ходзь-116» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.119 | Курганный могильник  «Ходзь-117» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.120 | Курганный могильник  «Ходзь-118» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.121 | Курганный могильник  «Ходзь-119» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.122 | Курганный могильник  «Ходзь-120» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.123 | Курганный могильник  «Ходзь-121» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.124 | Курганный могильник  «Ходзь-122» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.125 | Курганный могильник  «Ходзь-123» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.126 | Курганный могильник  «Ходзь-124» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.127 | Курганный могильник  «Ходзь-125» (Къэрэгъуэлыкъуэ Iуашъхьэ) | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.128 | Курганный могильник  «Ходзь-126» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.129 | Курганный могильник  «Ходзь-127» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.130 | Курганный могильник  «Ходзь-128» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.131 | Курганный могильник  «Ходзь-129» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.132 | Курганный могильник  «Ходзь-130» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.133 | Курганный могильник  «Ходзь-131» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.134 | Курганный могильник  «Ходзь-132» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.135 | Курганный могильник  «Ходзь-133» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.136 | Курганный могильник  «Ходзь-134» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.137 | Курганный могильник  «Ходзь-135» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.138 | Курганный могильник  «Ходзь-136» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.139 | Курганный могильник  «Ходзь-137» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.140 | Курганный могильник  «Ходзь-138» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.141 | Курганный могильник  «Ходзь-139» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.142 | Курганный могильник  «Ходзь-140» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.143 | Курганный могильник  «Ходзь-141» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.144 | Курганный могильник  «Ходзь-142» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.145 | Поселение  «Ходзь –1» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.146 | Поселение  «Ходзь – 2» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.147 | Поселение  «Ходзь – 3» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.148 | Поселение  «Ходзь – 4» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.149 | Поселение  «Ходзь – 5» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.150 | Поселение «Ходзь-6» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.151 | Поселение «Ходзь-7» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.11 | Городище  «Ходзинское-1» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |
|  | ОКН.1.12 | Городище  «Ходзинское-2» | III тыс. до н.э. XIII – XV вв. н.э. | Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение |

Примечания:

\* Примечание — \* В соответствии с данными, предоставленными управлением по охране и использованию объектов культурного наследия республики Адыгея;

\*\* На основании пункта 1 приказа Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта) не подлежат опубликованию.

12.3 Мероприятия, направленные на сохранение объектов культурного наследия

Полномочия органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия определены статьей 9.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

К полномочиям органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

* сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований;
* государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
* определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения;
* обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов;
* иные полномочия, предусмотренные настоящим Федеральным законом и иными федеральными законами».

**Защитные зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в [пункте 2 данной статьи](http://docs.cntd.ru/document/901820936) объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные Федерального закона от 25.06.2002   
№ 73-ФЗ требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

* для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии   
  100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;
* для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных [пунктами 3](http://docs.cntd.ru/document/901820936) и 4 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

**Информация об ограничениях и мероприятиях, связанных с сохранением объектов археологического наследия**

В соответствии со статьями 28 и 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» пользователи (собственники) земельных участков при проектировании и проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ обязаны:

1. В пределах границ территорий объектов археологического наследия, включенных в реестр, либо выявленных объектов археологического наследия, пользователи (собственники) земельных участков хозяйственные работы проводят при следующих условиях:

* соблюдения установленных [статьей 5](consultantplus://offline/ref=A55B94553F739E97C556F644F7BD6EE996F9F03FB4029B37EA7C58E62697877A947557B4AEIFZ9P)1 Федерального закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия;
* разработки в составе проектной документации на проведение хозяйственных работ раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия);
* получения по документации или разделу документации обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия, заключения историко-культурной экспертизы и предоставления заключения совместно с указанной документацией в региональный орган охраны объектов культурного наследия;
* реализации согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия.

1. На земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного (археологического) наследия, строительные и иные работы проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.
2. На землях, подлежащих воздействию хозяйственных работ, в случае, если региональный орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Заказчик работ до начала хозяйственных работ обязан:
3. обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земель, подлежащих воздействию хозяйственных работ путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 451 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
4. представить в региональный орган охраны объектов культурного наследия документацию, подготовленную на основе археологической разведки, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию хозяйственных работ, а также Заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка);
5. в случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных работ, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия региональным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия обеспечить выполнение мероприятий по обеспечению его сохранности в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечить реализацию согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

ГЛАВА 13. МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

13.1 Участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей

Участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, на территории Ходзинского сельского поселения не зарегистрировано.

**13.2 Месторождения и проявления полезных ископаемых**

В соответствии со сведениями, предоставленными Адыгейским филиалом ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Южному федеральному округу», в границах МО Ходзинское сельское поселение располагаются:

- Ходзевское месторождение теплоэнергетических подземных вод, скважина № 1-т;

- водозаборные скважины № 36410 и № б/н.

Скважины отнесены к нераспределенному фонду недр (табл. 3.12.1).

Таблица 3.12.1

Характеристика лицензионных участков недр

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | | **Месторождение** | | **Полезное ископаемое** | **Площадь, км2** | **Кол-во запасов и прогнозных ресурсов (ед. изм.)** |
| **1** | **2** | | **3** | | **4** | **5** |
|  | Ходзевское месторождение | | Теплоэнергетические подземные воды | | - | По категории А+В+С1 равны 1,5 тыс. м3/сут |

За выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

ГЛАВА 14. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В целях решения задач охраны окружающей среды в Проекте рекомендуются следующие мероприятия:

* установление санитарно-защитных зон в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон». После установления границ и внесения сведений в ЕГРН необходимо произвести внесение соответствующих изменений;
* для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе;
* совершенствование дорожного покрытия автомобильных дорог;
* установление размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов;
* закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством;
* благоустройство водоохранных зон водных объектов, обеспечение соблюдения требований режима их использования, установка водоохранных знаков, расчистка прибрежных территорий;
* организация зон санитарной охраны подземных источников питьевого водоснабжения в составе 3-х поясов для существующих и планируемых источников централизованного водоснабжения согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
* строительство водопроводных очистных сооружений;
* внедрение блочно-модульных установок подготовки воды на всех водозаборных узлах;
* мониторинг подземных вод (стационарные режимные наблюдения за дебитом, уровнем, температурой и химическим составом воды);
* исключение необоснованного потребления воды питьевого качества промпредприятиями на технологические нужды за счет внедрения систем оборотного водоснабжения и повторного использования воды;
* осуществление сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и Территориальной схемой обращения с отходами (ТСОО);
* регулярная деятельность по своевременному выявлению и ликвидации стихийных объектов размещения ТКО;
* осуществление передачи опасных отходов на переработку или утилизацию только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ   
  «О лицензировании отдельных видов деятельности»;
* осуществление обращения с биологическими отходами в соответствии с приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»;
* внедрение системы раздельного сбора ценных компонентов ТКО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и так далее).

РАЗДЕЛ 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ИЛИ ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ГЛАВА 1. УСТАНОВЛЕНИЕ ИЛИ ИЗМЕНЕНИЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

В связи с тем, что генеральный план на территорию Ходзинского сельского поселения ранее не разрабатывался, границы населенного пункта поселения установлены не были.

Границы населенного пункта Ходзинского сельского поселения генеральным планом устанавливаются впервые.

Генеральным планом предлагается установление границы населенного пункта согласно существующим земельным участкам, стоящим на кадастровом учете, как земли населенных пунктов, а также за счет территории под индивидуальной, многоквартирной жилой застройкой и землями общего пользования (улицы, проезды, скверы), государственная собственность на которые не разграничена (не поставлена на кадастровый учет).

Генеральным планом предлагается установление границы населенного пункта   
аул Ходзь, площадью 387,03 га.

ГЛАВА 2. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Земельные участки, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения городского округа, или исключаются из их границ, отсутствуют.

РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

5.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайные ситуации (далее — ЧС) природного характера— обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений в соответствии с ГОСТ 22.0.06-97/ГОСТ Р 22.0.06-95. «Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» приведен в таблице 5.1.

Таблица 5.1

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Источник природной ЧС** | **Наименование поражающего фактора** | **Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС** |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| 1. Опасные геологические процессы | | |
| 1.1 Землетрясение | Сейсмический | Сейсмический удар.  Деформация горных пород.  Взрывная волна.  Нагон волн (цунами).  Гравитационное смещение горных пород, снежных масс.  Затопление поверхностными водами.  Деформация речных русел |
| Физический | Электромагнитное поле |
| 2. Опасные гидрологические явления и процессы | | |
| 2.1 Подтопление | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод |
| Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока грунтовых вод |
| Гидрохимический | Загрязнение (засоление) почв, грунтов.  Коррозия подземных металлических конструкций |
| 2.2 Наводнение.  Половодье.  Паводок.  Катастрофический  Паводок. | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| Гидрохимический | Загрязнение гидросферы, почв, грунтов |
| 3. Опасные метеорологические явления и процессы | | |
| 3.1 Сильный ветер. Шторм. Шквал. Ураган | Аэродинамический | Ветровой поток.  Ветровая нагрузка.  Аэродинамическое давление.  Вибрация |
| 3.4 Сильные осадки | - | - |
| 3.4.1 Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды.  Затопление территории |
| 3.4.2 Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка.  Снежные заносы |
| 3.4.3 Сильная метель | Гидродинамический | Снеговая нагрузка.  Ветровая нагрузка.  Снежные заносы |
| 3.4.4 Гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| Динамический | Вибрация |
| 3.4.5 Град | Динамический | Удар |
| 3.5 Туман | Теплофизический | Снижение видимости (помутнение воздуха) |
| 3.6 Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| 3.7 Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха |
| 3.8 Суховей | Аэродинамический Тепловой | Иссушение почвы |
| 4. Природные пожары | | |
| 4.1 Пожар ландшафтный, степной, лесной | Теплофизический | Пламя.  Нагрев тепловым потоком.  Тепловой удар.  Помутнение воздуха.  Опасные дымы |
| Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы |

На территории Ходзинского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея могут возникнуть проявления следующих возможных опасных природных процессов:

1. Опасные геофизические явления (землетрясение);

2. Опасные метеорологические явления (очень сильный ветер; очень сильный дождь; сильный ливень; продолжительный сильный дождь; очень сильный снег (снегопад); сильная жара; крупный град; сильное гололедно-изморозевое отложение; заморозки; засуха атмосферная; засуха почвенная; комплекс неблагоприятных явлений);

3. Опасные гидрологические явления (высокие уровни воды (дождевой паводок);

4. Опасные явления в лесах (лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары).

#### **5.1.1 Опасные гидрологические явления**

Риски подтопления (затопления) на территории Ходзинского сельского поселения можно подразделить на 3 категории:

1. Риски весеннего половодья.

2. Риски наводнений, формируемые интенсивными дождями.

3. Риски затопления (подтопления), формируемые другими гидрологическими явлениями (штормовой нагон, подтопление грунтовыми водами).

На территории Кошехабльского муниципального района характерно весеннее половодье, по данным отдела мониторинга и прогнозирования ЧС, на горных реках (Лаба, Ходзь, Чохрак и другие) весеннее половодье в среднем начинается в конце февраля — начале марта. Обострение возможно и от дождевых паводков в случае выпадения интенсивных дождей. Реки Лаба, Ходзь и Чохрак – горные реки. Паводок обусловлен по времени активного таяния ледников в истоках реки Лаба, и активных дождей в предгорной части рек Ходзь и Чохрак (Большой Чохрак и Малый Чохрак).

На территории Ходзинского сельского поселения вероятны наводнения, формируемые интенсивными дождями.

Объекты экономики, скотомогильники, магистральные газопроводы, нефтепроводы, продуктопроводы, линии электропередач, автодороги, железные дороги, мосты не попадают в зону возможного затопления.

На территории населенных пунктов подтопление связано как правило с техногенными факторами: утечки из водопроводных и канализационных систем, неудовлетворительное состояние или отсутствие систем отводов дождевых вод. С подтоплением могут быть связаны значительные деформации инженерных сооружений, особенно в местах развития просадочных и набухающих грунтов.

5.1.2 Опасные явления в лесах (лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары)

Не локализованы крупные лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары (площадью 25 га и более в зоне наземной охраны лесов и 200 га и более в зоне авиационной охраны лесов), действующие более 3 суток с момента обнаружения, в отношении которых в установленном порядке не принималось решение о прекращении или приостановке работ по тушению лесного пожара и другого ландшафтного (природного) пожара и (или) более 5 суток действуют нелокализованные лесные пожары и другие ландшафтные (природные) пожары, находящиеся в пределах 5-километровой зоны вокруг населенного пункта или объекта инфраструктуры, и (или) на тушение пожаров привлечено более 50% лесопожарных формирований, пожарной техники и оборудования, предусмотренных планом тушения пожаров соответствующих лесничеств, и резерва, предусмотренного сводным планом тушения лесных пожаров субъекта Российской Федерации.

На территории Кошехабльского муниципального района находится одно лесничество — Красногвардейское лесничество, площадь лесничества составляет 5270 га. Площадь лесного фонда Красногвардейского лесничества на территории Блечепсинского сельского поселения составляет 423,78 га. Основными лесообразующими породами являются: дуб байрачный низкоствольный, ясень обыкновенный, ясень зеленый, клен полевой, вяз мелколистный, акация белая, гледичия, тополь белый и ива древовидная.

В зону высокой пожарной опасности ни один населенный пункт Ходзинского сельского поселения не попадает. Площадь пожаров, как правило, не превышает 7 га. Горят, в основном, низовые кустарники, а также сухая трава.

Причиной возникновения лесных пожаров на территории сельского поселения, как правило, является несоблюдение требований безопасности обращения с огнем граждан на отдыхе, а также неконтролируемые палы сухой травы и пожнивных остатков. Основными поражающими факторами являются открытое пламя и сильное задымление территории.

Риск возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с природными пожарами, сохраняется весной и летом. Наиболее опасными участками в лесопожарном отношении являются лесные массивы.

В летний период при устойчивой засушливой погоде потенциальная опасность возрастает, лесной пожар может охватить большие площади. При возгорании пламя может перекинуться на населенные пункты и объекты экономики, затруднить передвижение по транспортным артериям. Может быть и обратный эффект — искры от транспорта, а также огонь при сжигании сухой травы, мусора на огородах и пустырях населенных пунктов могут вызвать лесные пожары, создать угрозу магистральным газопроводам и линиям электропередачи.

На территории Ходзинского сельского поселения торфяные месторождения отсутствуют.

Основными причинами возникновения лесных пожаров являются:

* неосторожное обращение с огнем туристов, охотников, рыбаков, грибников и других лиц при посещении лесов (костер, непогашенный окурок, не затушенная спичка, искры из глушителя автомобиля и так далее);
* весенние и осенние неконтролируемые выжигания сухой травы;
* нарушение правил пожарной безопасности лесозаготовителями, грозовые разряды.

Погодные условия определяют также возможность возникновения лесных пожаров в связи с грозовой активностью. Особая опасность заключается в том, что во время грозы в короткий срок на большой площади возникает несколько десятков очагов горения. Часть лесных пожаров от молний обнаруживается в тот же или на другой день после грозы, а очаги тления могут оставаться длительное время.

Кроме климатических условий возникновение лесных пожаров сильно зависит от количества населенных пунктов, плотности населения, степени хозяйственного освоения лесных территорий. Более высокая горимость установлена для лесных массивов, приуроченных к населенным пунктам и транспортной сети, включая речную.

Пожары могут возникнуть в жилом секторе, лесах, прилегающих к населенным пунктам, особенно при сжигании сухой травы, при пожарах в лесу в жаркую сухую погоду, что приводит к человеческим жертвам, большим материальным затратам.

Превентивные мероприятия, проводимые органами местного самоуправления:

* восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения;
* в летний период производится выкос травы перед домами, производится разборка ветхих и заброшенных строений;
* обустройство защитных противопожарных полос (минерализованной и заградительной).

Для успешного тушения пожаров разработана и реализуется единая система государственных и общественных мероприятий, названная пожарной профилактикой.

При выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

#### **5.1.3 Опасные метеорологические явления**

*Очень сильный ветер*. Ветер при достижении скорости (при порывах) не менее 25 м/с или средней скорости не менее 20 м/с; на побережьях морей и в горных районах при достижении скорости (не при порывах) не менее 30 м/с, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

*Очень сильный дождь.* Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм (в селеопасных горных районах - 30 мм) за период времени не более 12 часов, в результате которых: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов.

*Сильный ливень.* Количество осадков 30 мм и более за 1 час и менее, в результате которых: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

*Продолжительный сильный дождь.* Дождь с количеством осадков 100 мм и более (в селеопасных горных районах с количеством осадков 60 мм и более) за период времени 48 часов и менее или 120 мм и более за период времени 48 часов и более, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

*Очень сильный снег (снегопад)*. Снег (снегопад) с количеством 20 мм и более за период времени 12 часов и менее, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

*Сильная жара.* В период с мая по август значение максимальной температуры воздуха достигает установленного для данной территории опасного значения или выше его, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

*Крупный град.* Град диаметром 20 мм и более, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

На территории Ходзинского сельского поселения вероятны возникновения градовых облаков. Проявление такого природного процесса, на территории сельского поселения, характерно в период с мая по июнь.

ГУ «Краснодарская военизированная служба по активному воздействию на метеорологические и другие геофизические процессы» с 1967 года осуществляет защиту сельскохозяйственных культур и объектов от градобитий на территории южно-предгорной части Краснодарского края и Республики Адыгея. Защищаемая территория составляет 830 тыс. га.

Защита проводится методом внесения в градоопасные облака льдообразующего реагента, размещенного в специальных противоградовых ракетах типа «Алазань». Место и время внесения реагента определяется с помощью метеорологических радиолокаторов «МРЛ-5».

Применяемый метод позволяет сократить ущерб от градобитий в 5–6 раз. Экономический эффект от защиты   на указанной площади — 500–550 миллионов рублей в год.

*Сильное гололедно-изморозевое отложение*. Отложение на проводах гололедного станка гололеда диаметром 20 мм и более или сложное отложение или мокрый (замерзающий) снег диаметром 35 мм и более или изморозь диаметром 50 мм и более, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

*Заморозки.* Понижение температуры воздуха и (или) поверхности почвы (травостоя) до значений ниже 0°С на фоне положительных средних суточных температур воздуха в периоды активной вегетации сельскохозяйственных культур или уборки урожая, приводящее к повреждению и (или) частичной гибели урожая сельскохозяйственных культур на площади 100 га и более.

*Засуха почвенная.* В период вегетации сельскохозяйственных культур за период не менее 3 декад подряд запасы продуктивной влаги в слое почвы 0 - 20 см составляют не более 10 мм или за период не менее 20 дней, если в начале периода засухи запасы продуктивной влаги в слое 0 - 100 см были менее 50 мм, в результате чего произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

*Засуха атмосферная.* В период вегетации сельскохозяйственных культур отсутствие эффективных осадков (более 5 мм в сутки) за период не менее 30 дней подряд при максимальной температуре воздуха выше 25°С. В отдельные дни (не более 25% продолжительности периода) возможно наличие максимальных температур ниже указанных пределов, в результате чего произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

*Комплекс неблагоприятных метеорологических явлений*. Сочетание двух и более одновременно наблюдающихся метеорологических (гидрометеорологических) явлений, каждое из которых в отдельности по интенсивности или силе не достигает критерия опасного явления, но близко к нему, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

#### **5.1.4 Опасные геофизические явления**

*Землетрясения*. Сейсмическое событие магнитудой 5 и более по шкале Рихтера на территории населенного пункта и (или) на ПОО и (или) КВО, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более. Территория Ходзинского сельского поселения находится в зоне возможного землетрясения силой 7 баллов.

5.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация — состояние, при котором, в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и так далее), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

Чрезвычайные ситуации техногенного и природного характера: пожары, взрывы бытового газа, аварийное отключение электроэнергии, удары молнии по зданиям и сооружениям, аварии, связанные с эксплуатацией автомобильного транспорта, террористический акт.

В результате пожаров, взрывов бытового газа, ударов молнии по зданиям и сооружениям могут быть частично или полностью разрушены отдельные здания.

На территории Ходзинского сельского поселения вероятны риски возникновения следующих чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

− транспортные аварии *(аварии на автомобильном транспорте)*;

− взрывы (в том числе с последующим горением) и (или) разрушения (обрушения) в зданиях и сооружениях *(взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для постоянного или длительного (круглосуточного) проживания людей; взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для временного пребывания людей, преимущественно ритмичного характера (рабочий день, школьная смена, сеанс и т.д.); взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для производственного и складского назначения; взрывы и (или) разрушения (обрушения) открытых и крытых спортивно-физкультурных, зрелищных, торговых сооружений (стадионы, спортивно-развлекательные комплексы, рынки); обнаружение (взрыв) взрывоопасного предмета)*;

− аварии на системах жизнеобеспечения *(аварии на объектах теплоснабжения; аварии на объектах водоснабжения, электроэнергетики и газораспределительных систем)*;

− аварии с выбросом, сбросом опасных химических веществ *(аварии на транспорте (автомобильный транспорт) с выбросом, разливом, рассыпанием, сбросом опасных химических веществ)*;

− аварии с разливом (выбросом) нефти, нефтепродуктов *(аварии с разливом (выбросом) нефти (нефтепродуктов) на объектах транспортировки (автомобильный транспорт).*

5.2.1 Аварии на автомобильном транспорте

Дорожно-транспортное происшествие с участием автотранспортного средства, осуществляющего пассажирские перевозки и имеющего более восьми сидячих мест, помимо сидения водителя, в результате которого: погибли 5 человек и более; или получили вред здоровью 10 человек и более. 2. Прекращение или ограничение движения на участке дороги (федерального и регионального значения), не имеющей объездных путей, на 6 часов и более.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, превышение скорости, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям могут привести невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий в сельском поселении являются:

− нарушение правил дорожного движения;

− неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;

− недостаточное освещение дорог;

− качество покрытий;

− низкое сцепление, особенно зимой и другие факторы.

5.2.1 Взрывы (в том числе с последующим горением) и (или) разрушения (обрушения) в зданиях и сооружениях

*Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для постоянного или длительного (круглосуточного) проживания людей.* Взрыв и (или) полное или частичное внезапное разрушение (обрушение) зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 1 человека и более.

*Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для временного пребывания людей, преимущественно ритмичного характера (рабочий день, школьная смена, сеанс и т.д.).* Взрыв и (или) разрушение (обрушение) элементов зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.

*Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для производственного или складского назначения.* Разрушение сооружений и (или) технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, неконтролируемый взрыв и (или) выброс опасных веществ, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.

*Взрывы и (или) разрушения (обрушения) открытых и крытых спортивно-физкультурных, зрелищных, торговых сооружений (стадионы, спортивно-развлекательные комплексы, рынки).* Взрыв и (или) внезапное разрушение (обрушение) зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более.

*Обнаружение (взрыв) взрывоопасного предмета.*

1. Обнаружение авиационных бомб и фугасов в населенном пункте - любой факт.

2. Взрыв взрывоопасного предмета (авиационная бомба, артиллерийский боеприпас, мина, фугас, граната, тротиловая шашка, взрывчатые материалы промышленного назначения), в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.

5.2.3 Аварии на системах жизнеобеспечения

*Аварии на объектах теплоснабжения.* Нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки и более при условии: температура воздуха в жилых комнатах более суток фиксируется ниже +18°С в холодный период (теплый период - ниже +20°С).

*Аварии на объектах водоснабжения, электроэнергетики и газораспределительных систем.* Нарушение условий жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки и более.

Наиболее вероятными местами аварий могут быть:

− на линиях электропередачи: трансформаторные подстанции, обрыв воздушных линий электропередач;

− на системах водоснабжения и водоотведения: водозаборные узлы, трубопроводы.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед, продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действиях организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных и понизительных подстанций.

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как: обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10 кВ.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как: обрыв проводов воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных, так координатных, повреждение радиорелейной линии.

Возможные ЧС на электроэнергетических системах и системах связи сельского поселения могут быть не более муниципального масштаба.

5.2.4 Аварии с выбросом, сбросом опасных химических веществ

*Аварии на транспорте с выбросом, разливом, рассыпанием, сбросом опасных химических веществ.*

1. Разовое превышение загрязнения почвы с превышением ПДК в 5 раз и более.

2. Разовое превышение ПДК опасного химического вещества в водном объекте: 1-2 класса опасности в 5 раз и более; 3-4 класса опасности в 50 раз и более.

3. Разовое превышение ПДК загрязняющего вещества в атмосферном воздухе в 50 раз и более; или в 30-49 раз в течение 8 часов; или в 20-29 раз в течение 2 суток.

5.2.5 Аварии с разливом (выбросом) нефти, нефтепродуктов

*Аварии с разливом (выбросом) нефти (нефтепродуктов) на объектах геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья, а также для переработки производства, транспортировки, хранения, реализации углеводородного сырья и произведенной из него продукции.*

1. Разлив (выброс) нефти (нефтепродуктов) на сухопутной части территории в объеме 5 т и более.

2. Загрязнение водного объекта (внутренние морские воды, территориальное море, прилежащая и исключительная экономическая зона Российской Федерации, а также поверхностные и подземные водные объекты) нефтью (нефтепродуктами) в объеме 1 т и более.

3. Загрязнение водного объекта источника питьевого водоснабжения в границах 1 и (или) 2 и (или) 3 поясов зоны санитарной охраны.

Аварии с разливом (выбросом) нефти, нефтепродуктов в границах Ходзинского сельского поселения возможны при авариях на автомобильных дорогах.

5.3 Биологическая опасность

Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации — опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

На территории Ходзинского сельского поселения в качестве источников ЧС биолого-социального характера рассматриваются:

* биологическая опасность *(наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпидемий, массовых отравлений, превышению допустимого уровня причинения вреда (с учетом его тяжести) здоровью человека; наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпизоотий, превышению допустимого уровня причинения вреда сельскохозяйственным животным; наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпифитотий, превышению допустимого уровня причинения вреда растениям и (или) окружающей среде).*

5.3.1 Наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпидемий, массовых отравлений, превышению допустимого уровня причинения вреда (с учетом его тяжести) здоровью человека

Эпидемия— массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычное.

При несоблюдении гигиенических требований на территории Ходзинского сельского поселения возможны вспышки сезонных заболеваний, к которым можно отнести грипп, дизентерию. При употреблении инфицированных продуктов возможны массовые желудочные заболевания и пищевые отравления.

5.3.2 Наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпизоотии, превышению допустимого уровня причинения вреда сельскохозяйственным животным

Эпизоотия— одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов животных.

5.3.3 Наличие внутренних и внешних опасных биологических факторов, способных привести к возникновению и (или) распространению заболеваний с развитием эпифитотий, превышению допустимого уровня причинения вреда растениям и (или) окружающей среде

Эпифитотия— массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений.

Для территории всей Республики Адыгея характерны болезни озимых зерновых культур. Среди них поражения растений пиренофорозом, церкоспореллезом и корневыми гнилями. Для борьбы с этими болезнями применяются фунгицидные обработки.

За последнее время в Республике Адыгея значительно возросло применение минеральных удобрений, в том числе азотных. Однако, избыточное количество азота, стимулируя рост растений, опосредованно влияет на толщину соломины, ткани утончаются и становятся более восприимчивыми к возбудителю. Проявляются новые заболевания, такие как: аскохитоз пшеницы, рамуляриоз ячменя.

5.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

**Анализ существующего состояния**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» планировка и застройка территорий сельских поселений должна осуществляться в соответствии с генеральными планами сельских поселений, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные данным Федеральным законом.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории Кошехабльского муниципального района определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

* предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);
* мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
* разработку и утверждение [планов](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=114248;fld=134;dst=100036) тушения лесных пожаров;
* иные меры.

Ближайшая пожарная часть находится в ауле Кошехабль и в поселке Майский, примерное время прибытия до населенных пунктов Ходзинского сельского поселения составляет 10-15 минут.

Информация о пожарной части, депо представлена в таблице 5.2.

Таблица 5.2

Пожарные части, депо

| **№** | **Наименование** | **Адрес** | **Численность личного состава, человек** | **Количество машин, единиц** |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ПСЧ ФПС – 4 | аул Кошехабль, ул. Совмена, 38 | 5 | 2 |
| 2 | ПСЧ ФПС – 5 | п. Майский | 5 | 1 |

**Направления развития**

Мероприятия, проводимые органами местного самоуправления по обеспечению безопасности при техногенных пожарах должны состоять из:

− создание финансовых резервов и накопление муниципальных запасов материальных ресурсов;

− приведение в надлежащее состояние источников противопожарного водоснабжения, обеспечения проезда к зданиям, сооружениям и открытым водоемам;

− доведение до населения сигналов экстренной эвакуации и порядок действий по ним (пункты сбора, места временного размещения).

Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности должны соответствовать Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (раздел 2, глава 15) и учитывать:

− размещение пожаровзрывоопасных объектов на территории поселения;

− производственные и коммунальные объекты пожаровзрывоопасного характера предусматриваются, как правило, за границами населенных пунктов или с учетом воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты и другие;

− вопросы подъезда пожарных автомобилей к сельским населенным пунктам с постоянным пребыванием жителей учитываются при проектировании транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) по территории поселения; подъезды к зданиям, сооружениям и строениям общественного, жилого, производственно-коммунального назначения должны проектироваться в соответствии с регламентами на стадии разработки проектов планировки территории населенных пунктов;

− на территориях и производственных объектов должны размещаться источники наружного противопожарного водоснабжения в соответствии с действующими нормами: наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами и водные объекты, используемые для целей пожаротушения; допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в населенных пунктах с количеством жителей до 50 человек, а также в ряде регламентированных отдельно стоящих учреждений обслуживания населения, производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений; вопросы детального проектирования наружного противопожарного водоснабжения решаются на стадии разработки проектов планировки;

− на территории всех населенных пунктов должно быть обеспечено устройство открытых водоемов (прудов, обводных карьеров и других) для хранения воды с возможностью их использования в противопожарных целях.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

В соответствии с документом «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, эти правила включают в себя:

− предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);

− мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;

− разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;

− устройство противопожарных резервуаров, минерализованных полос;

− организацию противопожарной пропаганды.

При угрозе лесных и торфяных пожаров для смягчения последствий опасных природных явлений необходимо применять следующие предупредительные меры:

− проверка состояния противопожарной безопасности, готовности противопожарных средств защиты на объектах экономики, в населенных пунктах;

− поддерживание пожаро-защитной полосы и подъездных дорог в лесных массивах, а также вдоль железнодорожного полотна;

− проведение разведки вертолетной авиацией;

− соблюдение технологических норм перевозки и хранения пожаро-взрывоопасных веществ;

− информирование населения о нормах противопожарной безопасности в лесу и в быту;

− заключение договоров лесхоза с объектами экономики о привлечении дополнительных для тушения лесных и торфяных пожаров;

− создание резерва материальных и финансовых средств.

Мероприятия, проводимые органами местного самоуправления по обеспечению пожарной безопасности должны состоять из:

− проведение комиссии по чрезвычайным ситуациям по вопросу готовности к пожароопасному сезону;

− организация подворового распределения пожарного инвентаря в отдаленных населенных пунктах;

− организация работ по содержанию дорожной сети;

− системное информирование населения через средства массовой информации о пожарной обстановке в лесах;

− регулярное уточнение планов действий по предупреждению и ликвидации природных пожаров, эвакуации населения из зон особого риска.

5.5 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и минимизации их последствий

*Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера*

Проектом предложен комплекс мероприятий по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Для обеспечения безопасности на взрывопожароопасных объектах рекомендуется проведение следующих инженерно-технических и организационно-технических мероприятий:

* заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества;
* оборудование резервуаров хранения нефтепродуктов автоматической системой пожаротушения с пеногенераторами и сухими трубопроводами, ручными пеноподъемниками;
* создание противопожарных водоемов на территории или в непосредственной близости от объектов;
* оборудование территории объектов пожарными гидрантами;
* оборудование производственных площадок молниезащитой;
* оснащение производственных и вспомогательных зданий объектов автоматической пожарной сигнализацией;
* обеспечение проезда вокруг промплощадок и резервуаров для передвижения механизированных средств пожаротушения;
* осуществление постоянного контроля состояния противопожарного оборудования на территории промышленных площадок;
* для обеспечения своевременной локализации загорания, ведения контроля за соблюдением противопожарного режима, проведения профилактической работы рекомендуется создание добровольных пожарных команд из числа инженерно-технических работников, рабочих;
* при выполнении работ на территориях резервуарных парков или складских помещений рекомендуется применять инструменты из материалов, исключающих искрообразование;
* создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала взрывопожароопасных объектов;
* проведение инструктажа по пожарной безопасности.

Для обеспечения безопасности трубопроводов следует предусматривать следующие мероприятия:

* при подземной и наземной (в насыпи) прокладках трубопроводов необходимо предусматривать противоэрозионные мероприятия с использованием местных материалов, а при пересечении подземными трубопроводами крутых склонов, промоин, оросительных каналов и кюветов в местах пересечений – перемычки, предотвращающие проникание в траншею воды и распространение ее вдоль трубопровода;
* при прокладке трубопроводов в земляных насыпях на пересечениях через балки, овраги и ручьи следует предусматривать устройство водопропускных сооружений (лотков, труб и тому подобного). Поперечное сечение водопропускных сооружений следует определять по максимальному расходу воды повторяемостью один раз в 50 лет;
* трасса газопровода отмечается на территории опознавательными знаками, на ограждении отключающей задвижки размещается надпись «Огнеопасно — газ» с табличками-указателями охранной зоны, телефонами городской газовой службы, районного отдела по делам гражданской обороны и ЧС;
* материалы и технические изделия для системы газоснабжения должны соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий;
* работа по локализации и ликвидации аварийных ситуаций производится без наряда-допуска до устранения прямой угрозы жизни людей и повреждения материальных ценностей.

После устранения угрозы работы по проведению газопровода и газооборудования в технически исправное состояние должны производиться по наряду-допуску.

Надежность коммунальных систем жизнеобеспечения обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

* планово-предупредительных ремонтов оборудования и сетей;
* замене и модернизации морально устаревшего технологического оборудования;
* установки дополнительной запорной арматуры;
* наличия резервного электроснабжения;
* замены устаревшего оборудования на новое;
* создания аварийного запаса материалов.

На автомобильных дорогах предлагается провести следующие мероприятия:

* улучшение качества зимнего содержания дорог, в том числе очистка дорог;
* устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах.

Еще одним методом предотвращения возникновения ЧС является прогнозирование ЧС.

Целью прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций является заблаговременное получение качественной и количественной информации о возможном времени и месте техногенных чрезвычайных ситуаций, характере и степени связанных с ними опасностей для населения и территорий и оценка возможных социально-экономических последствий чрезвычайных ситуаций.

Для достижения указанной цели при прогнозировании решаются следующие основные задачи:

* выявление и идентификация потенциально опасных зон с возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера;
* разработка возможных вариантов возникновения и развития чрезвычайной ситуации, моделирование развития чрезвычайной ситуации;
* оценка вероятности (частоты) возникновения чрезвычайной ситуации по различным сценариям;
* моделирование параметров полей поражающих факторов возможных источников чрезвычайной ситуации;
* прогнозирование обстановки (инженерной, пожарной, медицинской и других) в районе возможной чрезвычайной ситуации с целью планирования контрмер и необходимых сил и средств для проведения защитных мероприятий и ликвидации чрезвычайной ситуации;
* прогнозирование и оценка возможных социально-экономических и экологических последствий (потери, ущерб);
* оценка параметров (показателей) риска и построение карт (полей) риска.

Организация прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций осуществляется на основе представляемой информации о всех имеющихся в регионе потенциально опасных объектах.

Результаты прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций учитываются при решении вопросов проектирования, строительства, эксплуатации и вывода из эксплуатации объектов, выдаче разрешений и лицензий на виды деятельности, связанные с повышенной опасностью.

*Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера*

С целью защиты населения территории от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий:

* подготовка населения к эвакуации при возникновении угрозы затопления и проведение инженерно-технических мероприятий по устойчивости объектов к их воздействию;
* создание аварийного запаса противогололедных средств;
* контроль состояния и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов на территории Ходзинского сельского поселения.

Для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости на автомобильных дорогах рекомендуется проведение следующих мероприятий:

* профилактическая обработка покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;
* ликвидация снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;
* обработка снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Комплекс работ по зимнему содержанию улиц и дорог, в том числе предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях, осуществляют дорожно-эксплуатационные участки.

Для защиты зданий и сооружений от воздействия молнии применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и другие. Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии.

При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций», утвержденной приказом Министерства энергетики России от 30.06.2003 № 280.

*Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с биологической опасностью*

Основные мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера:

* продолжить дальнейшую работу по проведению серологического мониторинга за напряженностью коллективного иммунитета против инфекционных заболеваний, управляемых средствами специфической профилактики;
* координировать деятельность всех служб и ведомств, включая органы исполнительной власти, по проведению организационных и практических мероприятий, направленных на профилактику гриппа птиц;
* обеспечить эффективный надзор за лабораторной и клинической диагностикой природно-очаговых и зооантропонозных инфекционных заболеваний;
* обеспечить надзор за соблюдением санитарного законодательства в области профилактики клещевого вирусного энцефалита;
* проводить информационно-разъяснительную работу среди населения по вопросам личной и общественной профилактики инфекционных и паразитарных заболеваний;
* обеспечить проведение в полном объеме на территории Ходзинского сельского поселения дератизационных, дезинсекционных и дезинфекционных мероприятий.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Комплексное развитие территорий достигается путем сбалансированного многофункционального территориального развития и за счет обеспеченности проживающего на территории муниципального образования населения всеми необходимыми объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения.

Влияние планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории Ходзинского сельского поселения оценивается по показателям обеспеченности населения объектами местного значения поселения и объектами местного значения муниципального района в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Показатели обеспеченности населения Ходзинского сельского поселения объектами местного значения поселения и объектами местного значения муниципального района представлены ниже (таблица 6.1).

Таблица 6.1

Показатели обеспеченности населения Ходзинского сельского поселения объектами местного значения поселения и муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Обеспеченность дошкольными образовательными организациями | % от нормативного значения | 80 | 80 |
| 2 | Обеспеченность общеобразовательными организациями | 100 | 100 |
| 3 | Обеспеченность объектами спорта, в том числе: | - | - |
| физкультурно-спортивные залы | 0 | 100 |
| плоскостные спортивные сооружения | 13 | 55 |
| 4 | Обеспеченность объектами культуры, в том числе: | - | - |
| учреждения культуры клубного типа | 100 | 100 |
| библиотеки | 100 | 100 |
| 5 | Обеспеченность объектами ритуального обслуживания | 100 | 100 |

РАЗДЕЛ 7. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Основные технико-экономические показатели (таблица 7.1) являются прогнозными оценками и приводятся в генеральном плане в целях информационной целостности документа.

Таблица 7.1

Основные технико-экономические показатели

| **№** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Значение показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **существующее состояние** | **расчетный срок** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Территория** | | | |
| 1.1 | Площадь территории поселения | га | 6820,27 | 6820,27 |
| 1.2 | **Функциональные зоны** | | | |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | - | 367,068 |
| Зона специализированной общественной застройки | га | - | 4,54554 |
| Иные зоны сельскохозяйственного назначения | га | - | 7,63862 |
| Зона сельскохозяйственных угодий | га | - | 5817,29 |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | - | 100,812 |
| Зона лесов | га | - | 510,072 |
| Зона кладбищ | га | - | 8,5842 |
| Зона транспортной инфраструктуры | га | - | 2,83183 |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | га | - | 1,19393 |
| Зона инженерной инфраструктуры | га | - | 0,237943 |
| **2** | **Население** | | | |
| 2.1 | Численность постоянного населения | человек | 2748 | 2831 |
| **3** | **Жилищный фонд** | | | |
| 3.1 | Общий объем жилого фонда, в том числе: | м2 | 45245 | 48150 |
| многоквартирный | - | - |
| индивидуальный | 45245 | 48150 |
| 3.2 | Обеспеченность населения общей площадью жилого фонда | м2/чел. | 16,5 | 17,0 |
| 3.3 | Ввод нового жилого фонда по типу жилых домов, в том числе: | м2 | - | 2905 |
| многоквартирные жилые дома | - | - |
| индивидуальные жилые дома | - | 2905 |
| 3.4 | Ликвидируемый аварийный жилищный фонд | м2 | - | - |
| **4** | **Социальная инфраструктура** | | | |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации | объектов  мест | 2  132 | 2  132 |
| 4.2 | Общеобразовательные организации | объектов  мест | 1  520 | 1  520 |
| 4.3 | Организации дополнительного образования | объектов  мест | - | - |
| 4.4 | Объект культурно-просветительного назначения | объектов | 1 | 1 |
| 4.5 | Объект культурно-досугового (клубного) типа | объектов | 1 | 2 |
| 4.6 | Медицинские организации, оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях | объектов  коек | - | - |
| 4.7 | Медицинские организации, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях | объектов  посещений в сутки | 1  30 | 1  30 |
| 4.8 | Стационарные организации социального обслуживания | объектов  мест | - | - |
| 4.9 | Плоскостные спортивные сооружения | объектов  площадь | 1  700 | 3  2900 |
| 4.10 | Спортивные залы | объектов | - | 1 |
| 4.11 | Физкультурно-оздоровительные комплексы | объектов  площадь | - | 2 |
| 4.12 | Объекты обеспечения пожарной безопасности | объектов  автомобилей | - | - |
| 4.13 | Объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления | объектов | - | - |
| 4.14 | Кладбища | объектов  площадь | 6  85900 | 6  85900 |
| **5** | **Автомобильные дороги, улично-дорожная сеть** | | | |
| 5.1  5.3 | Протяженность автомобильных дорог общего пользования, в том числе: | км | 19,385 | 19,385 |
| федерального значения | км | - | - |
| регионального и межмуниципального значения | км | 15,115 | 15,115 |
| местного значения | км | 4,27 | 4,27 |
| 5.2 | Протяженность улично-дорожной сети в границах населенных пунктов, в том числе: | км | 24,37 | 24,37 |
| Главная улица | км | - | - |
| Улица в жилой застройке | км | 24,37 | 24,37 |
| **6.1** | **Водоснабжение** | | | |
| 6.1.1 | Водопотребление | тыс. м3/ в сут | - | 0,794 |
| в том числе: | | | |
| на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. м3/ в сут | **-** | 0,545 |
| неучтенные расходы | тыс. м3/ в сут | **-** | 0,027 |
| на производственные нужды | тыс. м3/ в сут | **-** | 0,082 |
| полив | тыс. м3/ в сут | **-** | 0,142 |
| 6.1.2 | Протяженность сетей водоснабжения | км | 29,249 | 29,249 |
| **6.2** | **Водоотведение** | | | |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод | тыс. м3/ в сут | **-** | 0,641 |
| в том числе: | | | |
| хозяйственно-бытовые сточные воды | тыс. м3/ в сут | **-** | 0,545 |
| неучтенные | тыс. м3/ в сут | **-** | 0,043 |
| производственные сточные воды | тыс. м3/ в сут | **-** | 0,027 |
| 6.2.2 | Протяженность сетей канализации | км | - | 22,75 |
| 6.2.3 | Протяженность сетей дождевой канализации | км | - | 16,4 |
| **6.3** | **Энергоснабжение** | | | |
| 6.3.1 | Электропотребление, всего | млн. кВт\*ч/год | - | 12,4 |
| в том числе: | | | |
| промышленные предприятия | млн. кВт\*ч/год | - | - |
| сельскохозяйственные предприятия | млн. кВт\*ч/год | - | - |
| жилой сектор | млн. кВт\*ч/год | - | - |
| 6.3.2 | Протяженность сетей всего | км | 41,22 | 41,22 |
| в том числе: | | | |
| 220 кВ | км | - | - |
| 110 кВ | км | 9,91 | 9,91 |
| 35 кВ | км | 2,11 | 2,11 |
| 10(6) кВ | км | 29,2 | 29,2 |
| 6.3.3 | Количество ПС на территории | единиц | 1 | 1 |
| в том числе: | | | |
| 220 кВ | единиц | - | - |
| 110 кВ | единиц | - | - |
| 35 кВ | единиц | 1 | 1 |
| 6.3.4 | Количество ДЭС на территории | единиц | - | - |
| 6.3.5 | Количество ТП на территории | единиц | 16 | 16 |
| **6.4** | **Связь** | | | |
| 6.4.1 | Количество АТС | единиц | 1 | 1 |
| Количество объектов почтовой связи | единиц | 1 | 1 |
| Количество телевизионных ретрансляторов | единиц | 1 | 1 |
| Протяженность линий связи всего | км | 2,97 | 2,97 |
| **6.5** | **Теплоснабжение** | | | |
| 6.5.1 | Производительность источников теплоснабжения – всего | Гкал/час | - | - |
| 6.5.2 | Протяженность тепловых сетей | км | - | - |
| в том числе: | | | |
| новое строительство | км | - | - |
| реконструкция | км | - | - |
| **6.6** | **Газоснабжение** | | | |
| 6.6.1 | Потребление газа | тыс. м3/год | - | 891,8 |
| в том числе: | | | |
| на хозяйственно-бытовые нужды | тыс. м3/год | - | 849,3 |
| на предприятия обслуживания | тыс. м3/год | - | 42,5 |
| 6.6.2 | Количество ГРС на территории сельского поселения | единиц | - | - |
| Источники подачи газа (ГРП, ГРПБ) | единиц | - | 1 |
| Протяженность газораспределительных сетей высокого давления | км | 5,050 | 5,050 |