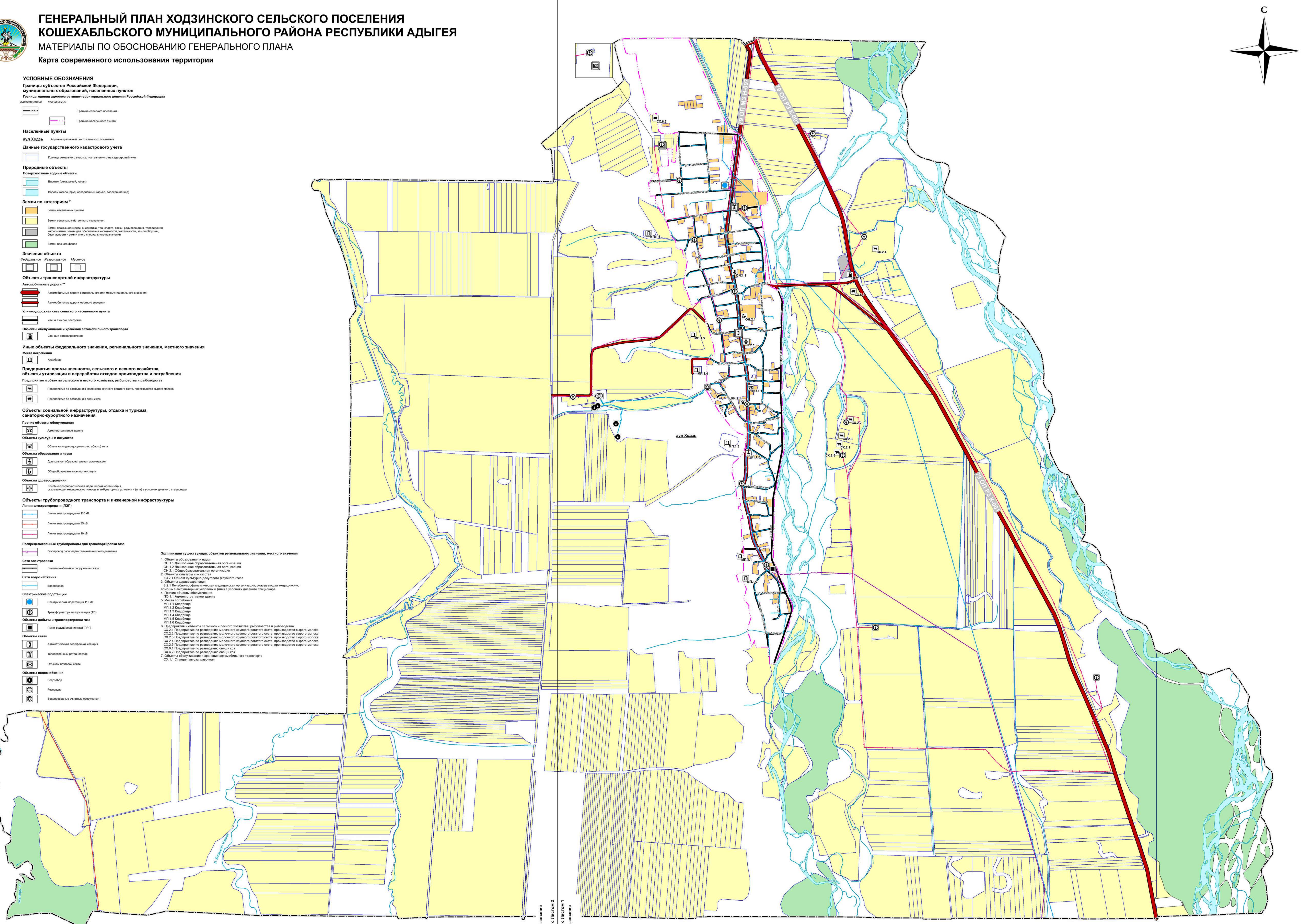
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ХОДЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОШЕХАБЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Карта современного использования территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

существующий *планируемый*

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Населенные пункты

- аул Ходзь — Административный центр сельского поселения

Данные государственного кадастрового учета

- Граница земельного участка, поставленного на кадастровый учет

Природные объекты

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Земли по категориям *

- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда

Значение объекта

Федеральное *Региональное* *Местное*

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги **

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- Станция автозаправочная

Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения

Места погребения

- Кладбище

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

- Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
- Предприятие по разведению овец и коз

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Прочие объекты обслуживания

- Административное здание

Объекты культуры и искусства

- Объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты образования и науки

- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация

Объекты здравоохранения

- Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления

Сети электросвязи

- Линейно-кабельное сооружение связи

Сети водоснабжения

- Водопровод

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 110 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Объекты добычи и транспортировки газа

- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Объекты связи

- Автоматическая телефонная станция
- Телевизионный ретранслятор
- Объекты почтовой связи

Объекты водоснабжения

- Водозабор
- Резервуар
- Водопроводные очистные сооружения

Экспликация существующих объектов регионального значения, местного значения

1. Объекты образования и науки
   ОН.1.1 Дошкольная образовательная организация
   ОН.1.2 Дошкольная образовательная организация
   ОН.2.1 Общеобразовательная организация
2. Объекты культуры и искусства
   КИ.2.1 Объект культурно-досугового (клубного) типа
3. Объекты здравоохранения
   З.2.1 Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
4. Прочие объекты обслуживания
   ПО.1.1 Административное здание
5. Места погребения
   МП.1.1 Кладбище
   МП.1.2 Кладбище
   МП.1.3 Кладбище
   МП.1.4 Кладбище
   МП.1.5 Кладбище
   МП.1.6 Кладбище
6. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
   СХ.2.1 Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
   СХ.2.2 Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
   СХ.2.3 Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
   СХ.2.4 Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
   СХ.2.5 Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
   СХ.6.1 Предприятие по разведению овец и коз
   СХ.6.2 Предприятие по разведению овец и коз
7. Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
   ОХ.1.1 Станция автозаправочная

Примечания:

* Категория земель установлена согласно сведениям о земельных участках, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости;

** 79 ОП МЗ Н-097 - номер автодороги согласно перечню автомобильных дорог общего пользования республиканского или межмуниципального значения, проходящих в границах Ходзинского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея (постановление кабинета министров Республики Адыгея от 25.12.2008 № 208 "О Перечне автомобильных дорог общего пользования республиканского или межмуниципального значения и перечне автомобильных дорог необщего пользования республиканского или межмуниципального значения").

200 м 0 1 000 м

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
НПУ № 3		Карлов С.Ю.			12.2023	Заказчик: Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
Вед. инженер		Алексеева Е.А.			12.2023	Генеральный план Ходзинского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея
Н. контр.		Петрякова В.К.			12.2023	Карта современного использования территории

Стадия	Лист	Листов
МО	1	4

М 1:10000

Земля и город
научно-исследовательский институт