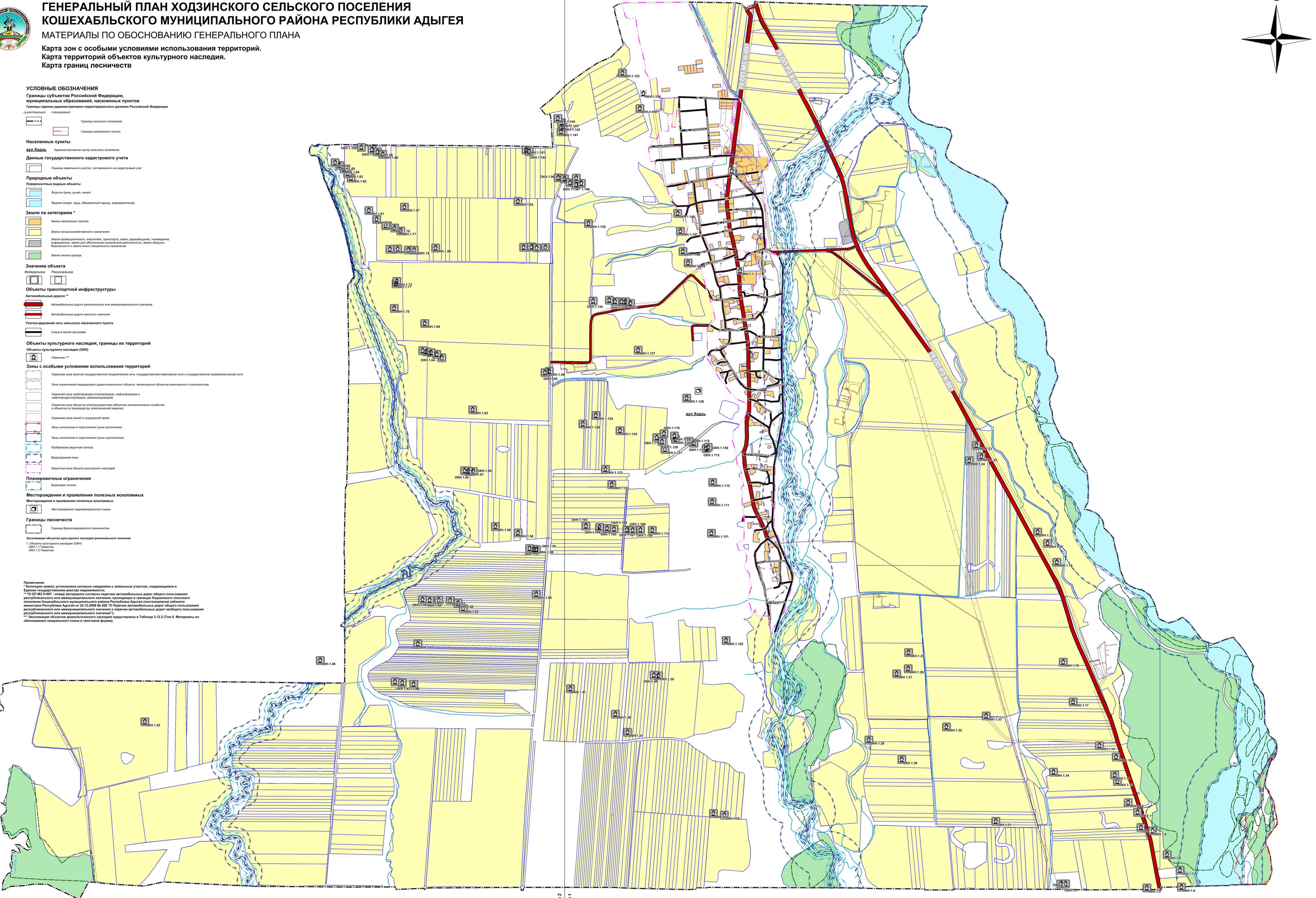
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ХОДЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОШЕХАБЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Карта зон с особыми условиями использования территорий.
Карта территорий объектов культурного наследия.
Карта границ лесничеств



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

существующий *планируемый*

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Населенные пункты

- аул Ходзь — Административный центр сельского поселения

Данные государственного кадастрового учета

- Граница земельного участка, поставленного на кадастровый учет

Природные объекты

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Земли по категориям *

- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда

Значение объекта

Федеральное *Региональное*

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги **

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке

Объекты культурного наследия, границы их территорий

Объекты культурного наследия (ОКН)

- Памятник ***

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства
- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Зоны затопления и подтопления (зона затопления)
- Зоны затопления и подтопления (зона подтопления)
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Защитная зона объекта культурного наследия

Планировочные ограничения

- Береговая полоса

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Месторождения гидроминерального сырья

Границы лесничеств

- Граница Красногвардейского лесничества

Экспликация объектов культурного наследия регионального значения

1. Объекты культурного наследия (ОКН)
   ОКН.1.1 Памятник
   ОКН.1.2 Памятник

Примечания:
*** Категория земель установлена согласно сведениям о земельных участках, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости;**
**** 79 ОП МЗ Н-097 - номер автодороги согласно перечню автомобильных дорог общего пользования республиканского или межмуниципального значения, проходящих в границах Ходзинского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея (постановление кабинета министров Республики Адыгея от 25.12.2008 № 208 "О Перечне автомобильных дорог общего пользования республиканского или межмуниципального значения и перечне автомобильных дорог необщего пользования республиканского или межмуниципального значения");**
***** Экспликация объектов археологического наследия представлена в Таблице 3.12.2 (Том II. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме).**

Лист 1 | Лист 2
Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта границ лесничеств
Линия совмещения Листа 1 с Листом 2
Линия совмещения Листа 2 с Листом 1
Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта границ лесничеств
Лист 1 | Лист 2

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
						Заказчик: Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
						Генеральный план Ходзинского сельского поселения Кошехабльского муниципального района Республики Адыгея
НПУ № 3		Карлов С.Ю.			12.2023	Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта границ лесничеств
Вед. инженер		Алексеева Е.А.			12.2023	Стадия: МО; Лист: 2; Листов: 4
Н. контр.		Петрякова В.К.			12.2023	М 1:10000

Земля и город научно-исследовательский институт